

ООО «ПТО»

БЛАГОУСТРОЙСТВО ДВОРОВОЙ ТЕРРИТОРИИ
МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА
ПО АДРЕСУ Г. ИРКУТСК, УЛ. ФЛЮКОВА, 3

ДИЗАЙН-ПРОЕКТ

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

ШИФР ЗУЖКС-07-2024-ПД



"ПТО"

СОГЛАСОВАНО

И.И. Германов

И.И. Колосов

генеральный директор

ООО «Западное управление

Волгушин А.В.



ИРКУТСК 2024

Ведомость чертежей проектной документации

Лист	Наименование	Примечание
1	Состав проекта. Общие данные. Техничко-экономические показатели.	
2	Ситуационный план. Схема точек фотофиксации.	
3	Фотофиксация территории по состоянию на март 2024 г.	
4	Общий план благоустройства территории.	
5	Типы покрытий. Конструктивы МАФ.	
6	Ведомость объемов строительно-монтажных работ.	


Состав проектно-сметной документации

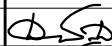

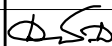

Номер тома	Обозначение	Наименование	Примечание
1	ЗУЖКС-07-2024-ПД	Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка.	
2	ЗУЖКС-07-2024-СМ	Раздел 11. Сметная документация.	

ОБЩИЕ ДАННЫЕ

1. Настоящий проект благоустройства дворовой территории многоквартирного дома по адресу Иркутская область, г. Иркутск, ул. Флюкова, 3 выполнен на основании задания заказчика.
2. Климатический подрайон 1В/СП 131.13330.2020
Влажность наружного воздуха сухая
Расчетная температура наружного воздуха
Средняя наиболее холодной пятидневки, обеспеченностью 92% -33°
Средняя наиболее холодных суток -37°
Средняя температура наиболее холодного периода -23°
Протяженность холодного периода года со среднесуточной температурой воздуха -8°С, сут - 233
3. Нормативная величина скоростного напора ветра по III району 38 кг/м² СП 20.13330.2016
Нормативное значение веса снегового покрова по II району 120 кг/м² СП 20.13330.2016
Сейсмичность района благоустройства 8 баллов СП 14.13330.2018

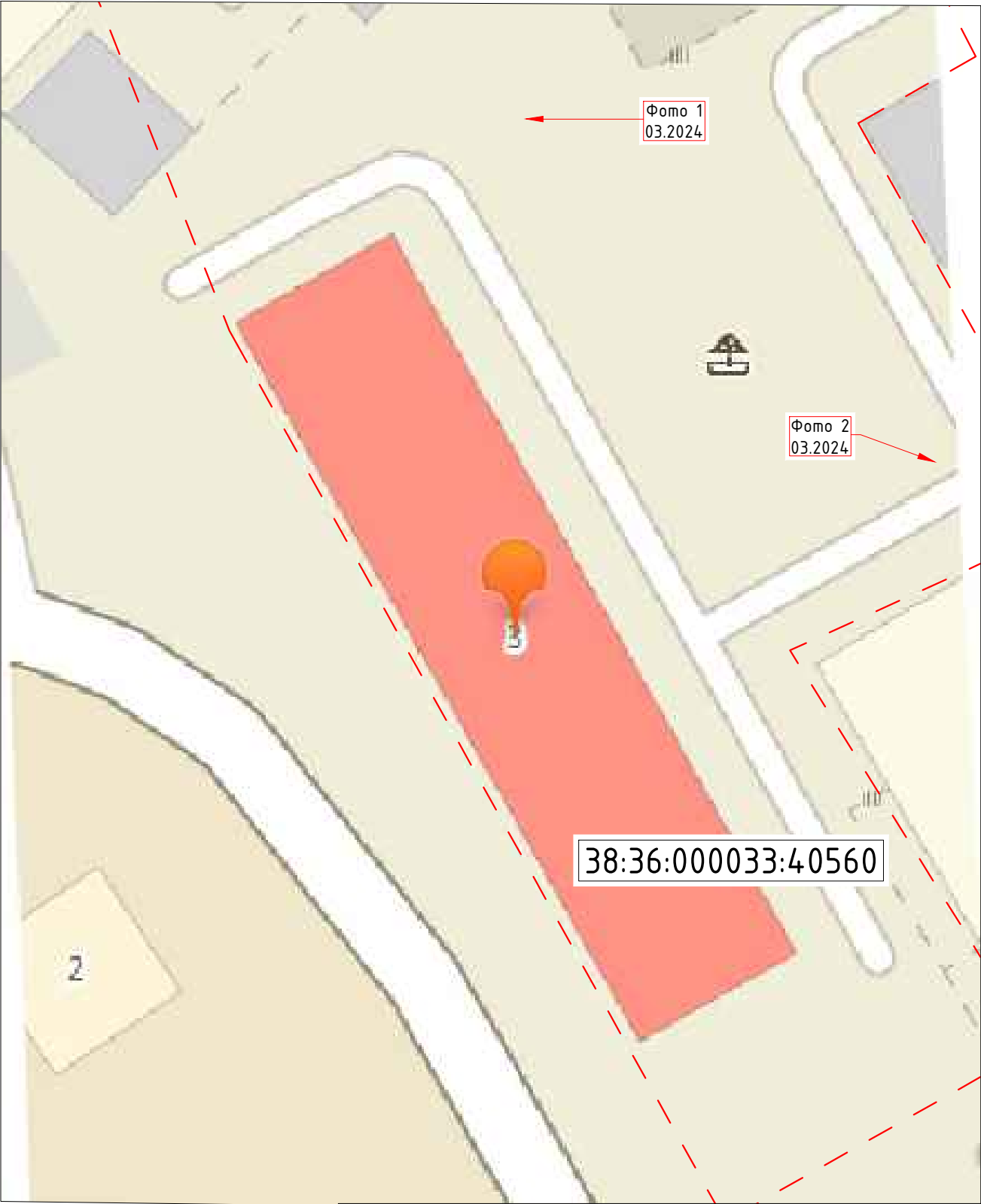
Технические решения, принятые в проектной документации, соответствуют требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории Российской Федерации и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных чертежами проектной документации мероприятий.

Генеральный директор ООО "ПТО"  / Диденко Д.А. /

						ЗУЖКС-07-2024-ПД			
						Благоустройство дворовой территории многоквартирных домов в г. Иркутске			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	ул. Флюкова, 3	Стадия	Лист	Листов
Проверил	Диденко Д.А.				03.24		П	1	
Выполнил	Диденко Д.А.				03.24				
Н.контр.	Диденко Д.А.				03.24	Состав проекта. Общие данные Технико-экономические показатели	 ООО "ПТО"		

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН. СХЕМА ТОЧЕК ФОТОФИКСАЦИИ ТЕРРИТОРИИ



Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Условные обозначения	
Условное обозначение	Наименование
38:36:000012:1671	Кдастровый номер земельного участка
Фото 1 11.2021	Точка фотофиксации, направление съемки

Фотографии смотри лист 3.


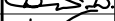
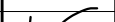

						ЗУЖКС-07-2024-ПД			
						Благоустройство дворовой территории многоквартирных домов в г. Иркутске			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	ул. Флюкова, 3	Стадия	Лист	Листов
Проверил	Диденко Д.А.				03.24		П	2	
Выполнил	Диденко Д.А.				03.24				
Н.контр.	Диденко Д.А.				03.24	Ситуационный план Схема точек фотофиксации	 ООО "ПТО"		

Фото 1




Фото 2



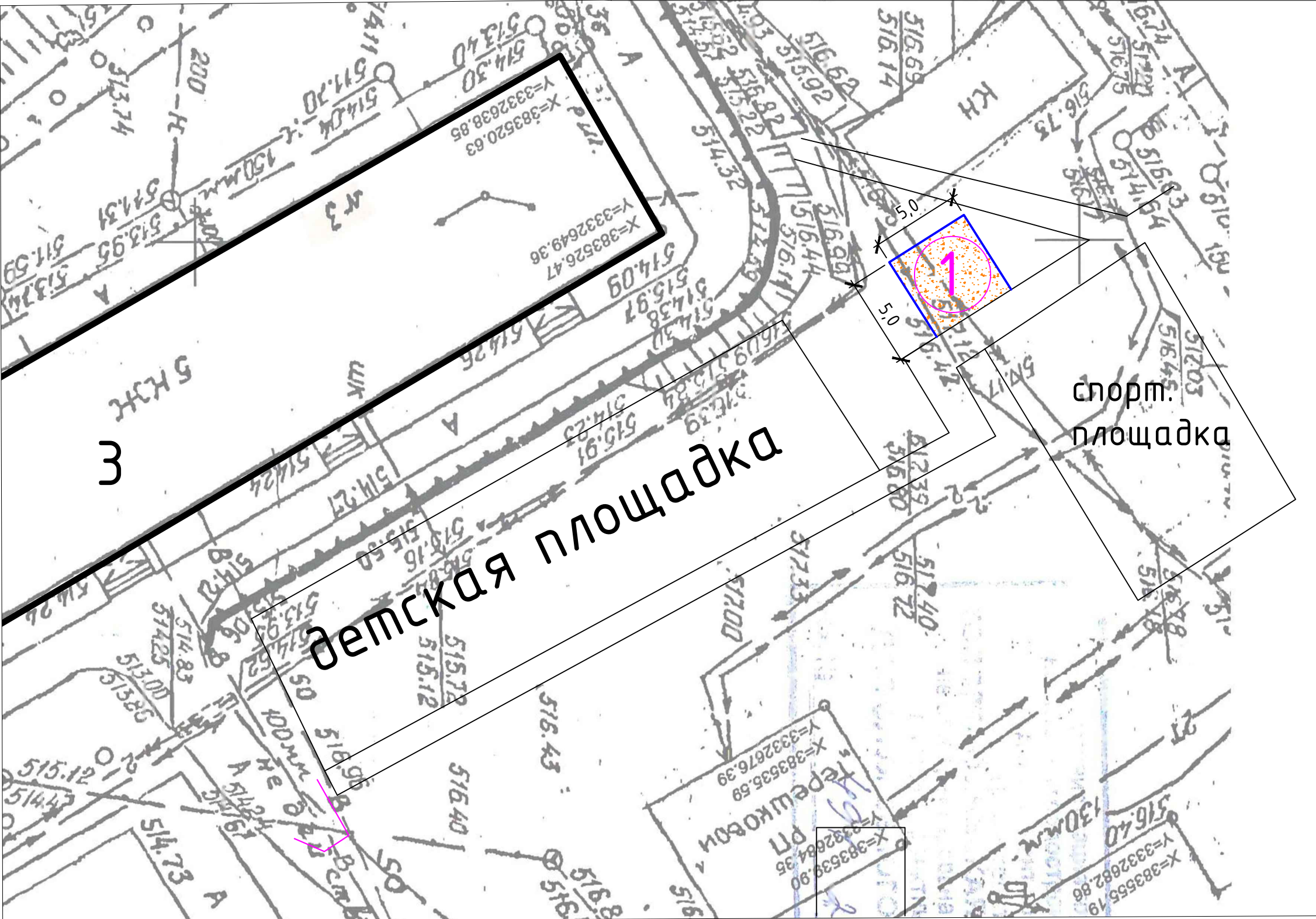
Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Схему точек фотофиксации смотри лист 2.


						ЗУЖКС-07-2024-ПД			
						Благоустройство дворовой территории многоквартирных домов в г. Иркутске			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	ул. Флюкова, 3	Стадия	Лист	Листов
Проверил	Диденко Д.А.				03.24		П	3	
Выполнил	Диденко Д.А.				03.24				
Н.контр.	Диденко Д.А.				03.24	Ситуационный план Схема точек фотофиксации		 ООО "ПТО"	

ОБЩИЙ ПЛАН БЛАГОУСТРОЙСТВА ТЕРРИТОРИИ

Условные обозначения детского оборудования	
Условное обозначение	Наименование
1	Песочница



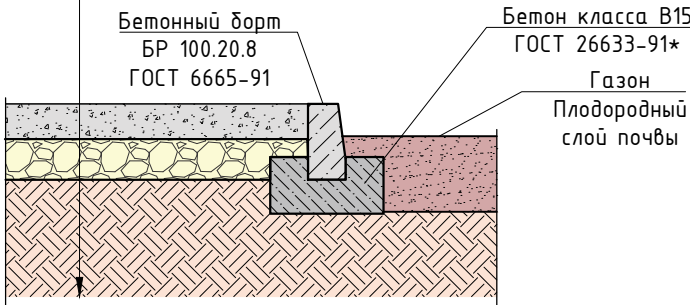
Условные обозначения элементов благоустройства	
Условное обозначение	Наименование
	Отсыпка детской площадки песком
	Ограждение газонное
	Бортовой камень газонный БР 100.20.08

						ЗУЖКС-07-2024-ПД			
						Благоустройство дворовой территории многоквартирных домов в г. Иркутске			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	ул. Флюкова, 3	Стадия	Лист	Листов
Проверил	Диденко Д.А.				03.24		П	4	
Выполнил	Диденко Д.А.				03.24				
Н.контр.	Диденко Д.А.				03.24	Общий план благоустройства территории	 ООО "ПТО"		

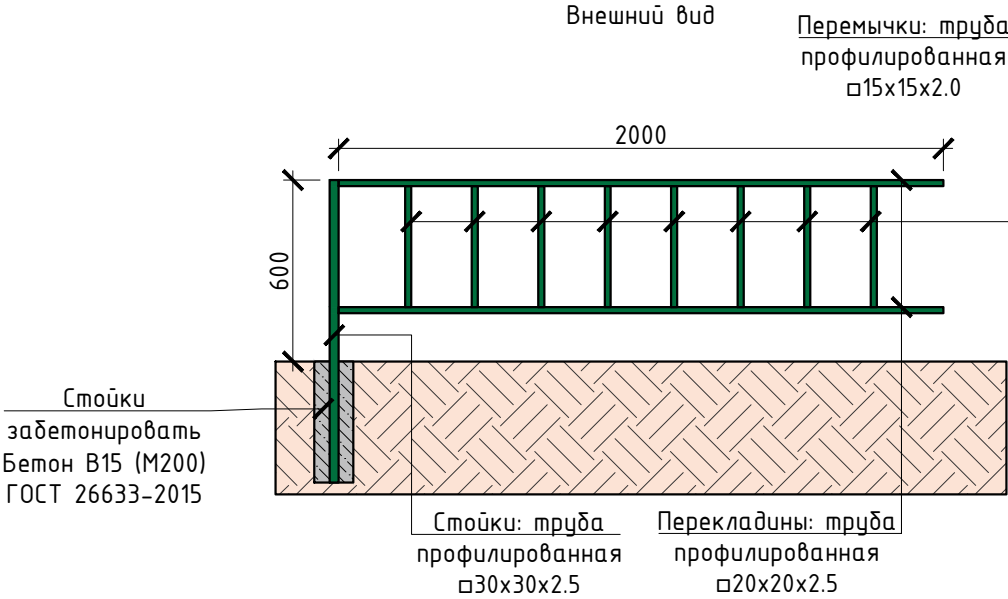
Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Детская площадка

Песок природный по ГОСТ 32824-2014	h=0,10м
Песчано-гравийная смесь по ГОСТ 23735-2014	h=0,10м
Уплотненный грунт	



Ограждение газонное

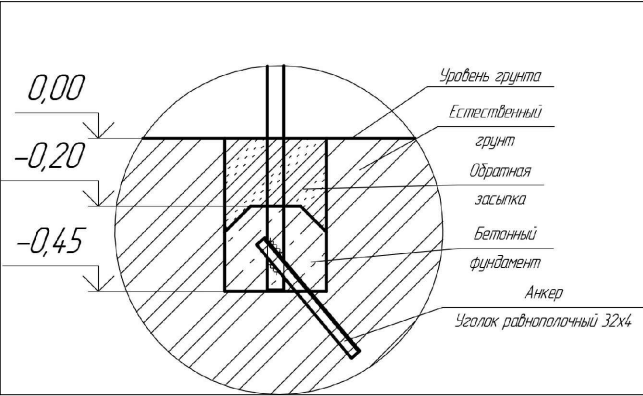







Песочница с навесом 0202/1
1850 x 1710 | 1800
4850 x 4710
2+

Конструкция фундамента под опоры оборудования



Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №


						ЗУЖКС-07-2024-ПД			
						Благоустройство дворовой территории многоквартирных домов в г. Иркутске			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	ул. Флюкова, 3	Стадия	Лист	Листов
Проверил	Диденко Д.А.				03.24		П	5	
Выполнил	Диденко Д.А.				03.24				
						Конструктивы покрытий Эскизы МАФов	 ООО "ПТО"		
Н.контр.	Диденко Д.А.				03.24				

ВЕДОМОСТЬ ОБЪЁМОВ СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫХ РАБОТ (1 этап)			
№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество
	Бортовые камни		
1	Монтаж газонного бортового камня	п.м.	15
	Площадка детская		
2	Устройство детской площадки из песка	м ²	25
3	Засыпка в песочницу песка	м ³	0.459
	Установка малых архитектурных форм		
4	Установка газонного ограждения	п.м.	12

ВЕДОМОСТЬ ОБЪЁМОВ СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫХ РАБОТ (2 этап)			
№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество
	Установка детского оборудования		
1	Установка песочницы	шт.	1

Производство ремонтно-строительных работ по благоустройству придомовой территории многоквартирных домов осуществляется в стесненных условиях застроенной части г. Иркутска.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

						ЗУЖКС-07-2024-ПД			
						Благоустройство дворовой территории многоквартирных домов в г. Иркутске			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	ул. Флюкова, 3	Стадия	Лист	Листов
Проверил	Диденко Д.А.				03.24		П	6	
Выполнил	Диденко Д.А.				03.24				
Н.контр.	Диденко Д.А.				03.24	Ведомость объемов строительно-монтажных работ	 ООО "ПТО"		