



ВЕСТНИК

Дела ЖИТЕЙСКИЕ

№ 7 (23)
Сентябрь 2012 г.

В сауну за слесарем, за дворником в ломбард?

Что будет в помещениях,
из которых администрация
города «попросила»
«Западное управление ЖКС»?

4-5 стр.



Тепло,
еще
теплее

2 стр.

Кадры,
которые
решают все

3 стр.

Антон Романов
о городе
и градоначальнике

6 стр.

Она любит
цветы
и детей

7 стр.

Уважаемые жители Свердловского округа!

Сообщаем Вам, что на основании решения Администрации г. Иркутска, ОАО «Западное управление жилищно-коммунальными системами» с 17 ноября 2012 года без какого-либо объяснения причин отказано в дальнейшей аренде нежилых помещений, в которых находятся расчетно-кассовые центры, паспортные столы, офисы компании, помещения подрядчиков, ТОСы и Советы Ветеранов. В связи с чем, сотрудники управляющей компании в ближайшее время будут вынуждены подыскивать и оборудовать новые помещения.

На качестве работы ОАО «Западное управление жилищно-коммунальными системами» это не скажется, но у Вас в преддверии отопительного сезона могут возникнуть определенные неудобства, связанные с оплатой жилищно-коммунальных услуг, работой паспортного стола и оперативным взаимодействием с подрядчиками управляющей компании, которых Вы не найдете по привычным адресам. Заранее приносим Вам свои извинения за возможные временные неудобства, вызванные решением администрации г. Иркутска.

За разъяснениями причин выселения сотрудников, обслуживающих Ваши многоквартирные жилые дома - дворников, уборщиц, столяров, слесарей, сантехников, инженеров, кассиров и паспортисток просим обращаться на горячую линию мэра города Виктора Кондрашова 520-025.

*ОАО «Западное управление
жилищно-коммунальными
системами»*

НАЧАЛО СЕЗОНА



Тепло пришло в дома

Отопительный сезон в городе стартовал, как всегда, в сентябре, несмотря на то, что осень выдалась теплее обычного.

– У нас есть сроки, отопление в районах города включаем по графику, – говорит Антон Щелкунов, генеральный директор «Западного управления ЖКС». – Управляющая компания к отопительному сезону полностью готова.

В элеваторе дома №54 по улице Маршала Конева очень жарко. Помещение небольшое, стены обшиты шумоизоляцией. Сантехник Игорь Лазарев подходит к элеваторному узлу, рассказывает, как происходит запуск тепла:

– Сначала открываем «обратный» трубопровод, он находится под давлением, полностью провоздушен. Потом поворачиваем вентиль на подающем трубопроводе. В принципе, отопление запущено.

Однако дом имеет электронное сопло и насос на отопление, их надо включить, – Игорь подходит к железному ящичку на стене, открывает дверцу и переводит автоматические выключатели вверх. – Все, циркуляционная линия заработала. Дом войдет в норму через час: до этого в стояках была холодная вода, сейчас система прогонит горячую воду по трубам до рабочей температуры. Согласно температурному графику, при плюс 10 градусах на улице, вода в системе будет 40 градусов.

В 2010 году в доме был сделан капитальный ремонт, поэтому сейчас элеваторный узел оснащен современной автоматикой, а температуру в доме регулирует погодозависимое оборудование.

– Это датчик, он измеряет температуру окружающей среды и передает показания на прибор, который находится в элеваторном узле. Система по этим значениям регулирует

температуру горячей воды. Самое главное правило – счетчик находится с теневой стороны дома, так что показатели объективные, – показывает небольшую коробочку, прикрепленную к стене дома на уровне второго этажа представитель подрядной организации Алексей Михайлов.

Помимо этого, дом утеплен. С наружной стороны стены обложены минеральными плитами в два слоя в шахматном порядке, а сверху обшиты сайдингом. Толщина утеплителя – 10 сантиметров. За прошлый год экономия на доме по теплу составила 450 тысяч рублей.

– У меня двое детей, младшей пять месяцев. Летом было прохладно, даже включали обогреватель. Сейчас дали отопление, температура комфортная. Надеюсь, что зимой в квартире всегда будет тепло, – радуется жительница дома Елена Доронова.

Марина Труфанова

СЧИТАЕМ ВМЕСТЕ

Пени. Кому, за что и сколько?

Наша газета уже сообщила о том, что с сентября этого года будут начисляться пени на имеющуюся задолженность по оплате за жилое помещение и коммунальные услуги. Наши читатели просят разъяснить, как это будет происходить? Мы обратились за разъяснениями к экономисту НПО СРО «Содружество ЖКХ» Олегу Устьянцеву:

Пример начисления пеней.

Например, по лицевому счету за июль начислено 3 000 рублей. Срок оплаты данной суммы в адрес управляющей компании в соответствии с законодательством истекает 10 августа. Однако управляющая компания дает собственнику дополнительно еще 20 дней на погашение данной задолженности, т.е. до 31 августа. Если в указанный срок данная задолженность не будет погашена, то на нее, начиная с 1 сентября начнется начисление пени. Пени будут начисляться до полного погашения указанной задолженности, т.е. если 10 сентября собственник погасит 1 000 рублей, то за первые 9 дней сентября пени будут начисляться на задолженность в размере 3 000 руб., а за оставшиеся 22 дня сентября – на оставшиеся 2 000 руб.

$3\,000 * 1/300 * 8\% * 9 \text{ дней} = 7,2 \text{ руб./мес.}$

Т.е. за первые 9 дней сентября

размер начисленных пеней составит 7,2 рубля.

$2\,000 * 1/300 * 8\% * 22 \text{ дня} = 11,7 \text{ руб./мес.}$

Т.е. за оставшиеся 22 дня сентября размер начисленных пеней составит 11,7 рублей. Пени за этот период будут начисляться уже не на 3 а на 2 тысячи рублей.

Размер начисленных пеней будет зависеть от ставки рефинансирования ЦБ РФ, установленного в том периоде, в котором начисляются пени. В настоящий момент размер этой ставки составляет 8%. За каждый день с 1 сентября до дня погашения задолженности, будут начисляться пени в размере одной трехсотой доли от данной процентной ставки, умноженной на размер задолженности, т.е. на указанные 3 000 руб.

В конце августа по этому же лицевому счету начислена квартплата за август, предположим это также будет 3 000 рублей. Если собственник квартиры не погасит данные 3 000 до конца сентября, то, начиная с 1 октября, сумма задолженности, на которую будет производиться начисление пени, будет увеличена еще на 3 000 руб.

Напоминаем Вам, что оплату за жилое помещение и коммунальные услуги следует вносить своевременно, тогда никаких дополнительных проблем и дополнительных расходов (пеней) у вас не будет.

Внимание!

Информацию по отключениям воды, тепла и электроэнергии, вы можете узнать:

- на сайте вашей УК (www.zuks.ru) в разделе «Отключения»
- на портале irk.ru (в разделе «Дом»)
- в социальных сетях: «Одноклассники», «Фэйсбук», «Твиттер», «Вконтакте», добавив группу «Круглосуточный дозор»

ОТ ПЕРВОГО ЛИЦА

В «Западном управлении ЖКС» новый генеральный директор - Антон Щелкунов.

- Антон Николаевич, Вы приступили к обязанностям гендиректора 6 августа. Смена руководства как-то сказалась на текущей работе компании?

- В августе завершалась подготовка к отопительному сезону. Все шло по плану. Не потребовалось никаких дополнительных усилий, чтобы успеть по срокам. Главный теплоэнергетик в «Западном управлении ЖКС» достаточно сильный, контролировал весь процесс. Сегодня могу сказать, что все дома, обслуживаемые нашей компанией, качественно и своевременно подготовлены к 17 сентября, к началу отопительного сезона.

- А как дела обстоят с текущим ремонтом?

- Идет полным ходом. Большую часть запланированных работ на домах уже сделали. На текущий ремонт в 2012 году планировалось потратить 38 миллионов рублей. Но будет потрачено в два раза больше. Соответственно в два раза больше будет произведено ремонтных работ. Дополнительные возможности появились за счет экономии тепла в прошлом году. В основном собственники решили потратить сэкономленные деньги на текущий ремонт: привести в порядок подъезды, поставить пластиковые окна и т.д.

- Одна из актуальных тем этого года – принятие общими собраниями собственников индивидуального тарифа.

- Процесс шел с начала лета, но довольно медленно, самотеком. Более смелые, инициативные жители провели собрания на своих домах, утвердили тариф. Остальные тянут, чего-то ждут. Но сейчас кампания по принятию тарифа оживилась, люди вернулись с дач, организуют общие собрания, обдумывают, обсуждают все варианты. В

«Будем доказывать, что мы – лучшие на рынке обслуживания жилья»



августе тариф приняли в 24 домах, сейчас – в 65. Проблема принятия индивидуального тарифа остается актуальной, но она решаема. Все зависит от активности и организованности собственников, они уже сейчас смогут почувствовать разницу в качестве обслуживания на домах, которые утвердили тариф и на домах, которые пока не приняли никакого решения. Вывод очень прост: реально улучшить обслуживание жилья можно только, когда есть реальные возможности.

- А как с капитальным ремонтом?

- На будущий год ситуация пока не ясна, какие дома будут включены в программу капремонта по Федеральному закону от 21.07.2012 г. №

185 «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства». У нас есть уже заявления, мы собираем необходимые документы. В этом году капитальный ремонт проводится в двух домах, обслуживаемых «Западным управлением ЖКС». К сожалению, деньги на капремонт приходят уже под осень, поэтому все работы уходят почти в зиму, что, конечно, вызывает дополнительные сложности для подрядных организаций.

- В Октябрьском округе в конце лета появились симпатичные на вид и удобные в пользовании евроконтейнеры для мусора. Я слышал, что «Западное управление ЖКС» собирается приобрести такие же.

- В конце августа мы приобрели большую партию таких контейнеров. Сейчас они едут к нам. Установка – в октябре. За три дня планируем заменить контейнеры почти на всех домах, обслуживаемых нашей компанией.

- Какие еще новости в жизни компании?

- Кроме позитивной новости, о которой я уже сказал, есть и негативная. Мэрия г. Иркутска попросила нас съехать с помещения в Университетском, которое «Западное управление ЖКС» арендовало у муниципалитета. Мы выяснили, что здесь будет находиться следственный комитет. Очевидно, администрация г. Иркутска решила, что эта организация более нужна

нашему населению и должна быть максимально близкой к нему. Сейчас мы ищем помещение для офиса компании. С 1 ноября «Западное управление ЖКС» будет работать по новому адресу, который мы сообщим позже. Все претензии, связанные с возможными неудобствами, жителям следует адресовать в администрацию г.Иркутска.

- Самые насущные и самые перспективные вопросы, которые стоят перед «Западным управлением ЖКС»?

- Население становится все более грамотным и требовательным. Поэтому самая сложная задача сегодня – балансировать между желанием и потребностью качественно обслуживать жилье и имеющимися возможностями. Уровень качества зависит от уровня оплаты, об этом приходится говорить постоянно, общаясь с жителями.

На будущее надеемся, что в Иркутске будет строиться больше жилья. А мы будем доказывать, что мы лучшие на рынке обслуживания жилья. Крупная управляющая компания – всегда лучше, чем мелкая, я в этом уверен. Здесь более подготовленные специалисты, более гарантированное качество обслуживания. Ближе к зиме, когда пройдет горячая пора начала отопительного сезона, примемся за обучение наших специалистов на курсах повышения квалификации. Ведь кадры по-прежнему, решают все.

Беседовал
Андрей Владимиров

НОВОЕ В ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВЕ

Пока покой нам только снится

В Иркутской области планируется ввести административное наказание за нарушение общественного порядка в дневное время в многоквартирных домах.

На комитете по законодательству о государственном строительстве области и местном самоуправлении Законодательного Собрания рассматривались изменения в закон «Об административной ответственности за отдельные правонарушения в сфере охраны общественного порядка в Иркутской области». Как рассказал начальник отдела по законодательству о госстроительстве области и местном самоуправлении правового управления ЗС Андрей Константинов, на протяжении последних трех лет зафиксировано много обращений от граждан, которые жаловались на нарушения общественного покоя в дневное

время, но на федеральном уровне данный вопрос не урегулирован.

«При разработке изменений в закон за основу мы взяли опыт Томской области, Верховный суд РФ признал, что регионы вправе установить административную ответственность за данные нарушения», - отметил Андрей Константинов. По его словам, к ответственности будут привлечены нарушители общественного порядка, которые мешают покою граждан с 7 утра до 23 часов вечера, за исключением проведения строительно-монтажных работ, проведения аварийных и спасательных работ, а также других неотложных работ, необходимых для обеспечения безопасности граждан либо функционирования объектов жизнеобеспечения населения. В данном случае гражданину, нарушившему закон, будет грозить наложение административного штрафа в размере от 300 до 500 рублей, на должностных лиц от 500 до

1 тыс. рублей, на юридических – от 1 тыс. до 2 тыс. рублей.

За проведение строительно-монтажных работ в многоквартирных домах с 21 часа до 23 часов вечера нарушитель заплатит штраф от 100 до 500 рублей, должностное лицо – от 1 тыс. до 1,5 тыс. рублей и юридическое лицо – от 2 тыс. до 3 тыс. рублей. Кроме этого, если человек нарушил общественный порядок при использовании повышенной громкости звуковоспроизводящих установок, в том числе установленных на транспортных средствах, балконах или подоконниках, то ему грозит штраф в размере от 500 рублей до 1 тыс. рублей, если это должностное лицо – от 1 тыс. до 1,5 тыс. рублей, юридическое лицо – от 2 тыс. до 5 тыс. рублей.

Андрей Константинов сказал, что сейчас в действующем законе установлена административная ответственность за нарушение обще-

ственного порядка с 23 часов вечера до 7 утра. «Новые поправки закон позволят регулировать общественные отношения, связанные с обеспечением прав граждан на отдых», - рассказал начальник отдела по законодательству. Депутат ЗС Роман Незовибатко подчеркнул, что необходимо установить нормы, по которым будет определяться нарушитель и его вина. «Как быть, если между соседями давний конфликт, они могут просто придраться друг к другу? И как определить, мешает ли шум другим?» - поддержала депутат Ирина Рычкова. – Если по квартире днем будет бегать двухлетний ребенок, то как ему объяснить, что своим топотом он мешает соседям, ведь ему надо развиваться, он хочет играть. Необходимо учитывать все случаи, поэтому надо установить нормы».

Рассмотрев изменения в закон, члены комитета приняли решение рекомендовать депутатам Законодательного Собрания принять закон в первом чтении на сессии 24 сентября 2012 года.

ИА «Байкал Инфо»

К ВЛАСТИ

Мэру города Иркутска
В.И. Кондрашову

Копии:
Губернатору Иркутской области
С.В. Ероценко,
председателю
Законодательного собрания
Иркутской области
Л.М. Берлиной,
председателю Думы
города Иркутска
А.Н. Лабыгину

Обращение.

Мы, жители Свердловского округа г. Иркутска, просим Вас разобраться в следующей ситуации. КУМИ г. Иркутска проинформировало ОАО «Западное управление ЖКС» о прекращении договора аренды на помещения: мкр. Университетский, 68; ул. Алмазная, 8; мкр. Юбилейный, 65; мкр. Юбилейный, 37 б; ул. Воронежская, 13 и бул. Рябикова 21а.

Данные помещения ОАО «Западное управление ЖКС» арендует у городской администрации, там располагаются организации, обслуживающие наши дома – организации-подрядчики, кассы по приему платежей, бухгалтерии по начислению платежей. Кроме того, «Западное управление ЖКС» разрешает общественным организациям – Советам территориальных общественных самоуправлений и Советам ветеранов проводить там свои мероприятия, например, встречи, собрания.

Большое значение имеет то, что организации ЖКХ располагаются по этим адресам в течение десятков лет. Все жители микрорайонов знают об этом.

Считаем, что выселение этих организаций из вышеуказанных адресов может дезорганизовать работу важнейших организаций, которые работают непосредственно с населением – организаций жилищно-коммунального хозяйства, Территориальных общественных самоуправлений и Советов ветеранов. Также будет нанесен непоправимый психологический ущерб пожилым жителям нашего района, вызванный ростом коммунальных тарифов и одновременным переносом мест оплаты за них.

Дополнительную тревогу вызывает тот факт, что все это произойдет в отопительный период, и в случае аварий последствия могут быть тяжелыми.

Просим пересмотреть данное решение и продлить договор аренды на вышеуказанные помещения для ОАО «Западное управление ЖКС».

Всего 231 подпись.

ГОРЯЧАЯ ТЕМА

В сауну за слесарем, за дворником – в ломбард?

Администрация г. Иркутска в ультимативной форме предложила крупнейшим управляющим компаниям города освободить арендованные муниципальные помещения.

Представьте себе, утром, как всегда вы идете за хлебом и молоком. Но на месте привычной булочной обнаруживаете ломбард, а на месте молочного магазина – сауну. Ничего не поделаешь – рыночные отношения: хозяева новых заведений предложили более высокую арендную плату, а за молоком и хлебом вам теперь придется ездить в соседний район.

Примерно такая же ситуация может получиться и с помещениями, которые сейчас занимают управляющие компании: слесарные, дворничьи, расчетные кассы, паспортные столы, кабинеты для инженеров, экономистов и маркетологов. Эти помещения знакомы жителям не первый год. Десятилетиями в них находились ЖЭКи, ЖЭУ, ДЭЗы, организации, занимавшиеся обслуживанием домов. Сейчас их используют управляющие компании. Арендуют у администрации г.Иркутска, поскольку помещения являются муниципальной собственностью. Все вроде бы логично – эти помещения всегда использовались жилищниками и коммунальщиками, а главное, удобно – люди привыкли к местонахождению этих служб и знают, куда в случае чего обращаться. Но вот эти аргументы – «логично» и «удобно» оказались для хозяина – администрации г.Иркутска, недостаточными. На первое место был выдвинут другой ряд аргументов «выгодно – невыгодно». Муниципальные власти решили, что более выгодно будет сдавать помещения другому арендатору, у которого более доходный бизнес и который сможет платить больше. Поэтому администрация г. Иркутска без объяснения причин уведомила о расторжении бессрочных договоров аренды с крупнейшими управляющими компаниями города – «Западным управлением ЖКС», «Южным управлением ЖКС» и «Северным управлением ЖКС». Помещения, которые сейчас используют управляющие компании, будут выставлены на аукцион. Если при этом не будет целевого назначения, то есть в условиях аукциона не будет оговорено, что помещения должны использоваться для обслуживания многоквартирных домов, то нетрудно догадаться, какой сверхдоходный бизнес скоро будет представлен там: торговля алкоголем,



Какая вывеска появится скоро на дверях этого помещения в доме № 68 в Университетском жителям микрорайона остается только гадать.

кафе, рестораны, агентства недвижимости, ломбарды, сауны и т.д. Управляющие компании, конечно, найдут себе другие помещения. Тем более, сегодня рыночная стоимость аренды сопоставима со стоимостью муниципальной. Но не факт, что это будут места в так называемой «шаговой доступности». Речь идет не только о центральных офисах УК. Количество арендованных помещений – десятки. Будут нарушены все нарабатанные связи, все протоптанные тропки. Сколько времени понадобится, чтобы население привыкло к новым адресам? Насколько это будет удобно, а скорее, неудобно, для жителей?

Следует учитывать, что управляющая компания – клиентоориентированная компания. А крупная УК обслуживает сотни домов и десятки тысяч жителей. Население за предыдущие десятилетия привыкло решать свои проблемы в сфере ЖКХ в определенных местах. Ежедневно идет большой поток жителей в управляющую компанию, они хотят получить разъяснения по поводу новшеств в законодательстве, проконсультироваться по ремонту, обслуживанию жилья, приходят с заявками, с жалобами на работу подрядных организаций и т.д. Пока до каждого дойдет информация о новом

местонахождении УК, подрядных организаций произойдет много недоразумений. Этой осенью согласно постановлению правительства меняются условия расчетов за коммунальные услуги, люди получают новые квитанции, пойдут за разъяснениями в свои управляющие компании, не найдут их в привычном месте, это наверняка вызовет недовольство среди населения и совершенно ненужную социальную напряженность.

В помещениях, арендованных

Согласно уведомлению КУМИ администрации г. Иркутска до 1 ноября должно выселиться «Западное управление ЖКС» из своего офиса в микрорайоне Университетском. До 6 ноября «Западное управление» обязано освободить все остальные арендованные муниципальные помещения. Такой же срок администрацией г.Иркутска отведен «Южному управлению ЖКС». «Северное управление ЖКС» может пользоваться арендованными муниципальными помещениями до 1 декабря.

управляющими компаниями, сегодня получили «приют» ТОСы, Советы ветеранов, самостоятельные творческие коллективы. УК абсолютно бесплатно предоставляет им помещения, поскольку стараются поддерживать все полезные и нужные инициативы жителей. Если верить обещаниям мэрии, то для ТОСов будут соз-

даны так называемые «ресурсные центры». Когда это будет, на каких правах туда пустят общественность, кто будет содержать эти помещения? Администрация заявила, что выделила из бюджета города 1 млн.руб. на создание «ресурсных центров». То есть, в настоящее время для бюджета города ничего не стоит содержать помещения для размещения в них общественных организаций. В данное время эти затраты ложатся на УК, теперь же бюджет города будет выделять средства на содержание «ресурсных центров». Но где же логика? Администрация заявляет, что доходов от сдачи в аренду недвижимого имущества не хватает, и тут же выделяет средства, причем значительно превосходящие уровень арендных платежей, на создание очередного муниципального «предприятия». Интересно было бы ознакомиться с уставом этих «ресурсных центров», не подменяют ли они функции тех чиновничьих структур, которые непосредственно и должны заниматься решением социально значимых вопросов жителей города? Причем из двадцати пяти помещений управляющих компаний, общественникам предлагают, только два - и это на весь город, что будет располагаться в оставшихся двадцати трех офисах – нетрудно представить. Пока же все общественные организации, благодаря мэрии, остаются на улице. Парадоксальная ситуация. Бизнес в лице управляющих компаний демонстрирует социальную ответственность, а городская власть демонстрирует обратное.

Управляющие компании заявляют, что на качестве их услуг ситуация не скажется, но в любом случае у жителей возникнут вопросы и они получат лишние заморочки. Массовая передислокация всех служб крупнейших

управляющих компаний Иркутска может вызвать дополнительные проблемы в ЖКХ города, неудобства для сотен тысяч людей и массовое недовольство жителей. Если это – задача городской власти, тогда ее действия становятся понятны.

Владимир Руднев

МНЕНИЯ



Светлана Щепина, заместитель министра жилищной политики, энергетики и транспорта Иркутской области :

- Печально, когда крайним во взаимоотношениях власти и бизнеса остается население. Годами складывалась схема взаимодействия населения с жилищными организациями, Десятилетия существуют привычные места, связанные с ЖКХ, привычные и удобные для иркутян. Сейчас все это разрушается, а ведь качество обслуживания жилья зависит, в том числе, и от места расположения рабочих точек. Не могу сказать, чем вызвано решение администрации г. Иркутска, но оно явно не пойдет на пользу имиджу власти, а главное — не на пользу населению.

Создавшаяся ситуация коснется сотен тысяч иркутян. Дополнительные сложности, которые трудно объяснить с точки зрения обычной ло-

гики, всегда будоражат общественное мнение, создают социальную напряженность. А ведь этой осенью ситуация в ЖКХ и так очень непростая в связи с изменением платы за жилье и коммунальные услуги.

К сожалению, в Иркутске муниципальная власть отстраняется от взаимодействия с управляющими организациями, не «мониторит» процесс управления многоквартирными домами. С крупными компаниями администрация вступила в негласное противоборство, а на мелкие, на их качество работы, не обращает никакого внимания. На мой взгляд, органы местного самоуправления должны выстроить систему взаимоотношений с социально значимым бизнесом для того, чтобы улучшить качество жизни и направить все усилия по направлению вектора деятельности управляющих организаций на нужды населения города.

Михаил Дамешек, генеральный директор НПО СРО «Содружество ЖКХ»:

- Население привыкло, что во всех проблемах в сфере ЖКХ виноваты управляющие компании. Но в данном случае УК окажутся без вины виноватые. Создавшаяся ситуация полностью на совести муниципалитета.

Время для расторжения договоров выбрано на редкость «удачно». Для чего это делается? Вызвать социальную напряженность? Приплюсовать к повышению тарифов организационную неразбериху? Создать хаос в системе ЖКХ? В городе проблем и так хватает. Дорожные работы ведутся со срывом сроков, передвигаться по городу крайне сложно. Где нормальное освещение улиц? В темное время суток по городу ходить невозможно. Отвратительно ведется работа по отлову и содержанию бродячих собак. В этом году существенно запаздывает программа ремонта дворов и внутриквартальных проездов. Для чего совершенно искусственно создается еще



одна проблема, которую можно было и не создавать?

Через расчетно-кассовые центры, которые находятся в помещениях, арендованных управляющими компаниями, идет основной прием платежей. Теперь привычная схема платежей будет нарушена, в среднесрочной перспективе собираемость квартплаты наверняка значительно снизится. Для того чтобы ее восстановить, понадобится какое-то время. А от этих платежей зависит нормальная работа поставщиков коммунальных ресурсов: тепла, воды и т.д. Соблюдения графика расчетов особенно важно в условиях, когда идет запуск тепла и в зимний период.

Мы долго убеждали людей устанавливать приборы учета. В десятках тысяч квартир они уже установлены. Данные о приборах учета многие подают лично, приходят в офисы управляющих компаний. Теперь и эта система будет нарушена.

Как все можно было сделать по нормальному, без ультиматумов? Очень просто: сесть за стол переговоров, предложить пути решения и договориться сделать все так, чтобы не доставлять неудобств горожанам.

Тамара Винарская, директор Иркутской городской теплосбытовой компании:

- Ситуация в ЖКХ этой осенью и так совсем непростая. Повышение тарифов, вступление в силу Правительственного постановления 354, которое изменило условия оплаты за коммунальные услуги. Человек получает расчетку и видит, что у него повысилась плата, было, к примеру, полторы тысячи, стало две с половиной. Первая реакция: платить не буду, пока не разберусь. Куда идти разбираться? В управляющую компанию. Где управляющая компания? Переехала неизвестно куда. Когда ко всем слож-

ностям добавляется смена дислокаций пунктов приема платежей и работы с населением, это уже похоже на форменное издевательство. Сегодня надо осторожнее, трепетнее относиться к людям, создавать максимальную степень комфорта. Безусловно, создавшееся положение отразится на оплате за коммунальные услуги.

Как ситуация может разрешиться без ущерба для населения? С точки зрения здравого смысла надо сесть за стол переговоров, продлить договоры аренды, сохранив все привычные «нахоженные» места, связанные с обслуживанием жилья, а не кошмарить население непродуманными действиями.



Антон Щелкунов, генеральный директор ОАО «Западное управление ЖКС»:

- КУМИ администрации г. Иркутска действует с позиции силы. Договор аренды был продлен 31.12.11 года на неопределенный срок. Мы месяц назад получили письмо, в котором нам предлагали покинуть помещение добровольно. Конечно, компания отказалась. Мы никаких условий договора аренды не нарушали, сделали ремонт помещения на полмиллиона

рублей. На следующий день нам прислали уже шесть писем о прекращении договора аренды по остальным помещениям. Да, сейчас мы платим низкую арендную плату, мы согласны платить по рыночной цене. Но расторгнув с нами договор, помещение выставят на торги. Схема аукциона может выглядеть следующим образом: запустят еще одного участника, он поднимет цену до неба, а потом сойдет с дистанции. И что, нам платить заоблачные цены за аренду помещения?

К ВЛАСТИ

Открытое письмо

мэру города Иркутска
В.И. Кондрашову.

Копии:
Губернатору Иркутской области
С.В. Ерошенко,
председателю
Законодательного Собрания
Иркутской области
Л.М. Берлиной,
председателю Думы
города Иркутска
А.Н. Лабыгину.

Мы, жители микрорайона Первомайский, вынуждены обратиться к вам. Мы узнали, что до ноября 2012 года и кассе, и бухгалтерии, и подрядчику нужно будет освободить свои помещения, т.к. они занимают эти помещения на основании договора с «Западным управлением ЖКС», а у «Западного» срочно расторгается договор аренды с городской администрацией.

Виктор Иванович, мы жители многоквартирных домов, очень далеки от взаимоотношений Администрации и Западной управляющей компании, однако, мы ежедневно сталкиваемся с решением различных вопросов, связанных с обслуживанием нашего дома: у кого-то бежит кран, у кого-то унитаз, кто-то меняет трубы и т.д. А ведь подобные проблемы могут возникнуть у жильцов в любое время дня, вне зависимости от расписания рабочего времени управляющей компании.

Виктор Иванович, а вам когда-нибудь приходилось вызывать слесаря в 3 часа ночи? Если нет, тогда вам нас, простых жильцов, совсем не понять!

Мы категорически против, чтобы офис Западного управления на Алмазной, 8 (а также сама управляющая компания, находящаяся по адресу: Университетский, 68), переезжали в другое место, а тем более, в другой район.

Как нам пояснили в «Западном управлении ЖКС», найти подходящее место для всего многочисленного обслуживающего персонала (дворники, слесари, уборщицы, сантехники) с оборудованием помещения для бухгалтерии, сейчас будет очень сложно. Кроме того, т.к. кассы принадлежат банкам, нужно еще решить вопрос с их переездом с руководством банка.

Получается, что если Западная управляющая компания не найдет помещение до ноября, то мы рискуем остаться не только без бухгалтерии и кассы, но и без слесарей и сантехников — а нам без них никуда.

Кроме того, Виктор Иванович, в домах микрорайона Первомайский проживает много жильцов уже пожилого возраста, т.к. микрорайон достаточно небольшой, а сам офис находится рядом с торговым центром, то для жителей микрорайона расположение офиса Западной компании именно на ул. Алмазной, 8 является очень удачным!

В связи с чем, убедительно просим Вас, продлить с ними договор на это помещение.

Уважаемый Виктор Иванович, сейчас мы обращаемся к Вам и просим рассмотреть наше письмо беспристрастно, руководствуясь только интересами жителей микрорайона, а не чьими-то политическими интересами.

Жители микрорайона Первомайский,
подписи прилагаются (490 подписей).



СЛОВО ДЕПУТАТУ

Антон Романов: «Бизнесмен – профнепригоден, как градоначальник»

- Антон Васильевич, иркутяне пять раз избирали Вас депутатом Законодательного Собрания. Но депутатом Государственной Думы РФ работаете первый созыв. Насколько новая работа отличается от прежней?

- У меня 22-летний опыт депутатской деятельности в Законодательном Собрании. Оказалось, что этот опыт малопригоден в Госдуме. Там все по-другому. Первое, что бросается в глаза – очень низкая законодательная эффективность федерального парламента. Простой пример. На одной сессии ЗС обычно принимается 50-60 законов, поправок, постановлений. Госдума за одно пленарное заседание принимает 5-6 законов. Дело даже не в том, что федеральные законы более объемные, сложные. В Госдуме 450 депутатов. И все имеют право на выступления, многие при этом используют Думу, как политическую арену. Ну, например, в начале пленарного заседания встает Владимир Вольфович Жириновский и говорит: «Вот в Брянске собака загрызла человека, а, между прочим, в этом Брянске мэр – коммунист. Это почему собаки у коммунистов едят людей?» В результате на эту тему разгорается парламентская дискуссия. Может пройти не один час, пока страсти успокоятся, и Дума займется делом.

Первое время я работал в Комитете по федеративному устройству и местному самоуправлению. У меня много инициатив в этой сфере, которые сегодня рассматриваются и воплощаются в законы. Сейчас я работаю в Комитет по энергетике, изучаю проблемы отрасли, вопросы тарифообразования. Но я не ограничиваю свою депутатскую деятельность только этими вопросами. Когда я шел в Государственную Думу, у меня были совершенно конкретные планы: развитие территориального общественного самоуправления, профилактика наркомании, законодательство, связанное с налогообложением, ЖКХ. В каком бы комитете я не работал, все эти вопросы находятся в сфере моих интересов. Если говорить о последних парламентских инициативах, к которым я имею отношение – законопроект о Центробанке. Парадокс, но сегодня наш ЦБ не подотчетен и не подконтролен федеральному правительству. На важнейшие функции, которые определяют финансовую стабильность и безопасность страны: курс рубля, стоимость бивалютной корзины, ставка рефинансирования – правительство никак не может влиять. Наше предложение – передать



эти ключевые функции правительству, по сути, восстановить суверенитет страны над своей финансовой системой.

- Много времени теперь приходится проводить в Москве. Но в Иркутске Вы по-прежнему остаетесь самым популярным политиком. Вы были абсолютным лидером на выборах мэра Иркутска в 2010 году. Когда Вас лишили победы, сняв с предвыборной кампании, Вы поддержали Виктора Кондрашова. Сейчас не жалеете об этом?

- Я шел на выборы мэра Иркутска с программой развития города по всем жизненно важным направлениям. Все опросы показывали: большинство иркутян поддерживают мою кандидатуру и нашу программу. Когда меня в последний момент сняли с выборов, я выступил в поддержку Кондрашова, поскольку считал и считаю, что Серебренников – ставленник мощной финансово-промышленной группы, которая намерена полностью «колонизировать» Иркутск. Кондрашов же – представитель среднего бизнеса, наш, иркутянин. Кроме того, Кондрашов взял на себя обязательства выполнить нашу

предвыборную программу. Сегодня, к большому сожалению, я могу сказать иркутянам: ни одной позиции из этой программы мэр Кондрашов не выполнил.

Конкретный пример. Открыли недавно детский сад. Раструбили, какой замечательный садик, какая замечательная городская власть. Вопрос: сколько лет его строили, и сколько детсадов построено за последние годы? Один. Сколько мест в новом детсаду – 150. Сколько городу требуется? Десятки тысяч. Так сколько лет при таких темпах строительства нам понадобится, чтобы обеспечить иркутян детскими садами?

И так происходит в каждой жизненно важной сфере городской жизни. Пиарятся отдельные достижения, а в целом реальных улучшений и даже движения к улучшению нет.

- Напомните, какие конкретные планы были в Вашей программе?

- Например, развитие муниципальной торговли. Сегодня в городе почти невозможно купить качественные экологически чистые продукты. Везде сетевая торговля предлагает одну и ту же, в основном, китайскую или другую импортную продукцию.

С другой стороны, наши фермеры не могут сбыть свою продукцию, они просто вытеснены на обочины. Надо создать в Иркутске условия для реализации продукции небольших крестьянских хозяйств. Муниципальные рынки в каждом микрорайоне, где будут обеспечены нормальные условия, санитарный контроль, решат проблему здоровых продуктов для горожан и доходов для крестьян. Что-то сделано в этом направлении? Ничего.

Муниципальные аптеки. Их в десятки раз меньше частных. В результате мы покупаем за баснословные деньги американский аспирин.

Где детские спортивные клубы? Остались единицы и те существуют за счет частной инициативы, помощи родителей. Логика проста: детский спорт не приносит доход.

Продолжают усугубляться транспортные проблемы. Казалось, чего бы проще, даешь разрешение на строительство, определи застройщику условия создать места для парковок транспорта. Нет, все строится впритык к дорогам. Власть сама устраивает транспортный коллапс в городе.

Вопросы занятости. Посмотрите на детские площадки, которые устанавливаются в городе. 90 площадок обошлись городу в 46 миллионов рублей. Стоимость одной детской площадки – 500-600 тысяч рублей. Я выяснял, оказывается, их могли прекрасно делать в Иркутске наши местные предприятия за 100 тысяч рублей. Например, в Черемхово так и происходит. Но условия муниципального заказа в Иркутске таковы, что мы покупаем эти городки за три-четыре тысячи и втридорога. Кому это выгодно?

- В прошлом году городская власть заявила, что хочет более активно влиять на сферу ЖКХ, учредит крупную муниципальную управляющую компанию. Затем город продает свою часть акций в крупнейших управляющих компаниях, которые обслуживают 70% жилого фонда Иркутска, и фактически отказывается от всяких рычагов воздействия на эту социально значимую сферу. Сейчас крупнейшие управляющие компании та же городская власть лишает базы для работы – они практически выселяются из муниципальных помещений, которые всегда использовались под нужды городского ЖКХ. Все эти помещения уйдут через аукцион более прибыльному бизнесу, в результате администрация получит

больше денег, население – больше проблем. Логика действий у нашей мэрии какая-то прослеживается?

- Это логика нового Вавилона, следствие раздвоение сознания. К управлению городом пришли люди с логикой и психологией бизнеса. С одной стороны выборная должность обязывает делать благо для всех, но психология бизнеса диктует другое – делать благо для себя. К сожалению, еще в 90-х годах стало бытовать мнение: если человек заработал много денег и облагодетельствовал себя, он сможет облагодетельствовать всех. Эта точка зрения неадекватна. Он потому и стал богатым, что мы, все остальные, стали беднее. Избирать такого человека во власть – давать ему дополнительные рычаги сделать нас еще беднее. Цели управления бизнес-структуры и управления городом абсолютно разные. Цель бизнеса – максимальное извлечение прибыли. Управление городом, как социума, направлено на обеспечение жизнедеятельности города. Глава города – он как глава семейства. Если следовать логике бизнесмена – какая ему выгода вкладывать в детей – от них одни убытки?

Сфера ЖКХ – это не просто бизнес, в условиях Сибири, это вопрос нашего выживания. Государственной и муниципальной власти нельзя устраняться от этой жизненно важной сферы, приравнивая предприятия ЖКХ к обычному бизнесу и устраивая дикий рынок. У нас среднегодовая температура -8 градусов. Если все мерить на деньги, то в Сибири проживание невыгодно, здесь смогут выжить только миллионеры. Нельзя чисто коммерческий подход делать основой государственной и муниципальной политики. Бизнесмен – профнепригоден, как градоначальник. Его деятельность – это подход барыги, который на всем пытается делать деньги. Бизнес-мышление и бизнес-психология городской власти – это смерть для города.

- Есть надежда когда-нибудь вернуться к реализации Вашей программы развития города?

- Это не моя программа. Это программа, которую иркутяне выстрадали, она была в ходе предвыборной кампании поправлена, добавлена и одобрена городским сообществом. Я думаю, мы ее все-таки выполним. Если этого не сделает этот мэр, обязательно сделает следующий. А нам всем – уроки последних выборов градоначальника: мы хорошо поняли, кого не надо выбирать, но, наверное, еще не поняли, кого надо.

ПО-ХОЗЯЙСКИ

«Для себя делаем, никто не заставляет»



Двор, в доме которого живут инициативные творческие люди, заметен издали. Перед подъездом – клумбы с цветами, вокруг – малые скульптурные формы, что-то вроде сада. Хозяйку одного из таких палисадников мы нашли быстро – она поливала цветы. Познакомились с ней сами и хотим познакомить наших читателей. Это

Елена Николаевна Гладковская, мать девяти детей, между прочим.

– Рассказывайте, зачем цветочки выращиваете?

– Просто приятно сверху с балкона смотреть на двор. Для себя делаем, никто нас не заставляет, – улыбается она. – Я родом из деревни, люблю работать на земле. Дачи у нас нет, вот и сажу цветы возле подъезда, уже второй

год. Здесь-то мы живем уже шесть лет, нас сюда переселили с улицы Чкалова, но раньше некогда было рыться в земле – надо было детей растить.

– У вас здесь не только цветы, но и поделки есть.

– Это все из вторсырья, в основном из пластиковых бутылок сделано. Цветы – разрезали бутылку на несколько полосок к горлышку, полоски загнули, раскрасили. Пчелки – разукрасили бутылки в желто-черный цвет, сверху прикрепили крылья, вырезанные из тех же бутылок. Цапля – из проволоки каркас обмотали целлофаном. Дети принесли чурочки березовые из леса – здесь недалеко, и мы сделали из них паровозик. Все везде можно найти и сделать. Домоуправление нам помогает, что попросишь, делают.

– На следующий год вы что планируете?

– Хочу сделать сценки на сюжеты из русских сказок, уже мешок бутылок стоит. Цветы надо по-другому посадить. Земли нам нужно больше, привозят одну машину на всех. Из соседнего дома женщина тоже цветы выращивает, обмениваемся опытом.

– А что вы любите делать больше всего?

– Готовить, – улыбается Елена Николаевна.

Ольга Мороз

К СВЕДЕНИЮ

Телефонный справочник ОАО «Западное управление жилищно-коммунальными системами»

Для звонка на внутренний 4-х значный номер, необходимо набрать номер 500-100 или 5-100 (для абонентов БВК бесплатно) или 8-800-100-22-72 (звонок бесплатный с любого оператора) и после фразы «Добрый день» ввести внутренний номер.

Отделы	Внутренний номер
Для подачи заявки	1
Приемная	1001
	1017
Технический отдел	1007
	1013
	1005
	1015
	1401
Инженер-теплотехник	1010
Энергетик	1006
Специалист по приборам учета	1012
Специалист по работе с задолженностью	1008
Отдел маркетинга	1014
факс	980

Режим работы с 08.00 до 17.00. Обеденный перерыв с 12.00 до 13.00
Выходные дни: суббота, воскресенье.

«...систематический прием дигидрохверцетина способствует реальному продлению жизни человека на 20-25лет»

Лауреат двух Нобелевских премий
Лайнус Поллинг



Дигидрохверцетин – широко распространенное вещество, содержащееся в яблоках, луке, чернике, черном и зеленом чае, красном вине, зеленых листовых овощах и бобовых, но в крайне малых количествах. В 1960-х гг. российские ученые научились вырабатывать дигидрохверцетин из лиственницы сибирской, причем полученное вещество по своей антиоксидантной активности в сотни раз превосходило все существующие экстракты. Это природный антиоксидант, помогающий нам бороться со старе-

ДИГИДРОХВЕРЦЕТИН – КРИСТАЛЛЫ ЖИЗНИ...

нием, «строительный материал», который укрепляет стенки наших клеток, а также мощное противовоспалительное вещество. Особенно он полезен для капилляров – мелких сосудов, которые питают клетки наших органов. Очень часто при различных заболеваниях стенки капилляров начинают разрушаться. И тогда наши органы, лишённые питательных веществ и кислорода, заболевают. Если мы нормализуем капиллярное кровообращение, то многие болезни исчезнут сами.

Дигидрохверцетин относится к витаминным препаратам группы Р. Научные исследования проводились в течение последних 30 лет, причем последние работы подтвердили, что дигидрохверцетин в 400 раз мощнее препятствует холестерину негативно воздействовать на сердце, чем тот же витамин Е. Дигидрохверцетин применяют для профилактики и в комплексном лечении нарушений мозгового кровообращения; заболеваний сердца и сосудов при атеросклерозе. Доказано, что он улучшает кровоток, надежно защищает микрососуды и мембраны клеток от свободных радикалов, разрушающих и старящих организм человека, прекрасно снимает головные боли, связанные со спазмами сосудов мозга, улучшая общее психоэмоциональное состояние, возвращает бодрость

и активность, защищает клеточные мембраны, тормозит процесс старения клеток миокарда и роговицы глаза. Группа ученых Киевского национального университета имени Тараса Шевченко опытным путем выяснили способность дигидрохверцетина снимать алкогольную интоксикацию и предотвращать разрушение печени.

Продукт укрепляет иммунную систему, благодаря своим природным противовоспалительным и гипоаллергенным свойствам его назначают при лечении бронхитов, астмы, воспаления легких, гастритов, язвы желудка, при гепатитах и применяют для снятия симптомов аллергии. Финские ученые выяснили, что мужчины с более высоким содержанием дигидрохверцетина в организме на 60% меньше рискуют заболеть раком легких и на 20% меньше – диабетом или сердечной недостаточностью. Ученые из Корнельского университета, одного из крупнейших в США, считают, что дигидрохверцетин, защищая клетки мозга, помогает бороться с болезнью Альцгеймера. А 1996 год можно по праву назвать датой второго рождения дигидрохверцетина, особенно в отношении терапии рака, когда в журнале «Клинические исследования онкологических за-

болеваний» (1996, 2, 659) была опубликована статья Д.Р. Ферри, в которой было показано, что дигидрохверцетин обладает поистине уникальным свойством восстановления в раковых клетках функции гена р53, который убивает раковые клетки. Реабилитируя этот ген, дигидрохверцетин помогает в лечении рака молочной железы, предстательной железы, толстого кишечника, лёгкого, мозга, лимфосаркомы, лимфогранулематоза, а также является прекрасной профилактикой онкологических заболеваний. Эксперименты показали, что «кристаллы жизни» помогают организму бороться с различными инфекциями, в том числе такой изменчивой и сильной, как грипп. Ранее дигидрохверцетин использовался как противовоспалительное и противоаллергенное лекарство, теперь же он может стать отличным средством профилактики гриппа, пишет ScienceDaily.

Уже сегодня в аптеках города «Авиценна» тел. 359-359, МУП №80 тел. 20-22-85, МУП №103 тел. 34-15-58, МУП №1 тел. 20-65-64, «Селеста» тел. 24-65-42 и других аптеках города можно приобрести натуральные безопасные препараты на основе высокоочищенного дигидрохверцетина и других природных компонентов,

помогающих предотвратить развитие многих заболеваний:

«ДКВитин-Р» (30капсул) здоровые сосуды. Обладает высокой антиоксидантной и капилляропротекторной активностью, укрепляет стенки кровеносных сосудов и капилляров, улучшает микроциркуляцию крови, коронарный кровоток, способствует восстановлению мозгового кровообращения. Систематический прием «ДКВитина-Р» значительно снижает риск развития сердечно-сосудистых заболеваний.

«ДКВитинР+С» (30капсул) здоровые сосуды + крепкий иммунитет. Обладает всеми свойствами «ДКВитина-Р», а благодаря комбинации с витамином С, способен наладить работу сложного механизма иммунитета, стимулировать ослабленные звенья защиты и нормализовать чрезмерно активированные процессы иммунной реакции.

«Кедровитин-Р» (30капсул) профилактика возрастных изменений в зрелом возрасте. Обладает общеукрепляющим действием, повышает умственную и физическую работоспособность, является ценным источником витаминов А, Е, К, D, витаминов группы В, D и F, различных макро- и микроэлементов, незаменимых полиненасыщенных жирных кислот, которые играют важную роль для здоровья сосудов и капилляров, работы иммунной системы; восстанавливает организму оптимальный уровень жизнеобеспечения, происходит его «омоложение».

Р.С. В ближайшее время готовится к выпуску новый продукт «ДКВитин-Р Инулин», который снижает уровень сахара в крови и моче больных сахарным диабетом.



ЭКСПЕРТ

**реклама,
— которую
ВИДНО...**

Компания «Медиа-Эксперт» предлагает:

- **Рекламные площади на домах с размерами до 280 квадратных метров**
- **Рекламу на квитанциях об оплате услуг ЖКХ**
- **Рекламные площади в бесплатных газетах управляющих компаний, а также на их сайтах**
- **Адресную рассылку рекламной информации**



ТЕЛЕФОН: 90-90-51

ТЕЛЕФОНЫ

Куда звонить в экстренных случаях?

ЕДИНЫЙ КОНТАКТ-ЦЕНТР «КРУГЛОСУТОЧНЫЙ ДОЗОР»

500-100

(круглосуточная диспетчерская служба, бухгалтерии, паспортные столы, технические отделы, приемные управляющих компаний и т.д.)

бесплатные звонки для абонентов БВК по номеру

5-100,

для абонентов МТС по номеру

8-800-100-22-72

Экстренная срезка замков МЧС 560-246

Бесплатная телефонная справочная 223-223

ПАСПОРТНЫЙ СТОЛ ЗАПАДНОГО ЖКС

**Адрес: г. Иркутск, ул. 2-я Железнодорожная, 72
(ост. «Кинотеатр «Чайка»).**

КАСАЕТСЯ КАЖДОГО

Паспортный стол ОАО «Западное управление жилищно - коммунальными системами» производит:

- прием документов от граждан на регистрацию по месту жительства, месту пребывания, снятия с регистрационного учета.
- обмен или получение ПАСПОРТА гражданина РФ.
- выдачу справок с места жительства, места пребывания В ДЕНЬ ОБРАЩЕНИЯ.

Адрес:

**2-я Железнодорожная, 72
(остановка «Свердловский рынок»)**

Режим работы:

Вт., Чт. с 8-00 до 20-00;

Ср., Пт. с 8-00 до 12-00 и с 13-00 до 17-00;

Сб. с 8-00 до 14-00.

Пн, вскр - выходной

Телефон для справок:

(3952) 500-100,

(5-100 для абонентов БВК)

Все услуги предоставляемые паспортным столом являются бесплатными.



№7,
2012 г.

Учредитель: ОАО «Западное управление жилищно-коммунальными системами». Генеральный директор **Антон Щелкунов**. Адрес: г. Иркутск 664082, м/р Университетский, 68, телефон: 31-71-82. Адрес сайта компании: www.zuks.ru
Наполнение, редактирование и верстка: ООО «Медиа-эксперт».
Генеральный директор **Дмитрий Гранин**, www.media-irk.ru
Редактор: **Андрей Владимирович Грохольский**. Руководитель проекта: **Влад Федоров**.
Адрес редакции и издателя: 664081 г. Иркутск, ул. Трудовая, 111. Телефон редакции: (3952) 533-657. E-mail: edit@media-irk.ru

Издание зарегистрировано Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи и массовых коммуникаций по Иркутской области. Свидетельство о регистрации средств массовой информации ПИ № ТУ38-00075 от 01 декабря 2008 года.

Использование материалов без согласия редакции запрещено. При цитировании ссылка на газету «Вестник Дела житейские» обязательна.

За содержание рекламных материалов редакция ответственности не несет.

Газета распространяется бесплатно на территории Свердловского округа г. Иркутска.

Отпечатано с готовых оригинал-макетов в типографии объединения «Облмашинформ»
ООО «Бланкиддат»: г. Иркутск, ул. Советская, 109-г.
Тираж 15 000 экз. Заказ №
Дата выхода: 28.09.2012 г.
Время подписания в печать по графику 18.00, фактически 18.00