



ВЕСТНИК

Дела ЖИТЕЙСКИЕ

№ 10(57)
Ноябрь 2015 г.

12+

СНЕГОПАД ДОБАВИЛ РАБОТЫ

Большинство дворов очищены от снега, сейчас подрядчики устраняют наледи на дорогах

стр. 2



Долги собственников перед ООО «Западное управление ЖКС» на 18 ноября 2015 г. составляют:



На эти деньги можно было бы заменить шифер на крышах 967 домов.

Как изменится
квартплата?

стр. 2

Конкурс для
школьников

стр. 3

Красиво и уютно

стр. 6

ООО «ИркутскСтройИнвест» св-во о гос. регистрации от 24.09.14 г., серия 38 №003554768; ОГРН 1143850039816

Уважаемые собственники! «ИркутскСтройИнвест» выполняет сантехнические, плотницкие, сварочные, кровельные и электромонтажные работы любой сложности:

- ☑ установим санфаянс, работаем с медью и полипропиленом;
- ☑ установим приборы учета в квартирах;
- ☑ установим пластиковые окна;
- ☑ возьмем предприятие на техническое обслуживание;
- ☑ составляем сметы;
- ☑ выполняем косметический ремонт помещений;
- ☑ транспортные услуги и высотные работы.

ГАРАНТИЯ КАЧЕСТВА. ОПЛАТА – НАЛ./БЕЗНАЛ.

Адрес: ул. Седова, 48, тел: 8(3952)56-10-06, is_invest@bk.ru

СЧИТАЕМ ДЕНЬГИ

Не прошло и года

Почему коммунальные тарифы в Иркутской области повышают раньше, чем обещали?

Наверное, все наши читатели помнят, что в феврале нынешнего года областные власти распорядились заморозить коммунальные тарифы сроком на два года. В итоге в этом году подросла только цена электроэнергии с 84 до 92 копеек за кВт/час.

Но уже в ноябре, спустя всего девять месяцев, региональные власти озвучили новое решение – разморозить тарифы. На сегодняшний день известно, что стоимость коммуналки изменится с 1 декабря нынешнего года. Распоряжения об отмене «заморозки тарифов» и введении новых индексов подписал председатель правительства Иркутской области Александр Битаров. Почему обещание власти не было выполнено? На сколько больше придется платить? На эти вопросы ответили иркутские эксперты.

По словам руководителя областной службы по тарифам Александра Халиуллина, совокупный индекс изменения размера платы за коммунальные услуги не превысит 8,4%. Для человека, одиноко проживающего в однокомнатной квартире площадью 33 м², где отсутствуют индивидуальные приборы учета, увеличение составит максимум 106 рублей. Семья из двух человек в квартире площадью 45 м² будет платить на 108 рублей больше, а семья из трех человек в трехкомнатной квартире площадью 65 м² – максимум на 254 рубля. Индекс изменения размера платы граждан за коммунальные услуги, установленный для Иркутской области федеральным центром с 1 июля 2016 года, составляет 3,9%.

В областном правительстве подчеркивают, что решение о размораживании коммунальных тарифов было единственно верным, других вариантов не существовало. «До «заморозки» в бюджете Иркутской области 2015 года на возмещение выпадающих доходов предприятий и организаций было запланировано 1,6 млрд рублей. По расчетам службы по тарифам Иркутской области, с июля по декабрь текущего года на эти цели необходимо было предусмотреть еще 626 млн рублей. Если тарифы не «размораживать», то в следующем году бюджетные затраты на возмещение выпадающих доходов могут составить около 4 млрд рублей», – пояснил исполняющий обязанности министра жилищной политики, энергетики и транспорта региона Андрей Капитонов.

Перед чиновниками встал вопрос – где взять эти деньги? И здесь вариантов немного: либо разморозить коммунальные тарифы и таким образом снять с бюджета бремя расходов на компенсацию выпадающих доходов для энергоснабжающих предприятий, либо сохранить тарифы в замороженном виде, но урезать социальные программы. В итоге пошли по наименее болезненному для населения региона пути. «Если не предпринимать никаких действий, то деньги на возмещение выпадающих доходов бюджета придется изымать из социально значимых статей расходов: строительства детских садов, школ, дорог. Сейчас мы имеем предельный уровень дефицита бюджета. Если его превысить, мы попадем в зону турбулентности. Такая ситуация сложилась потому, что обещание было дано, но денег его реализовать нет. Поэтому мы были вынуждены принять решение о разморозке тарифов. Ко-

нечно, это решение не популярное, но надо учитывать, что субсидии для льготников сохранятся, то есть малоимущие граждане будут по-прежнему защищены», – отметил заместитель председателя правительства Иркутской области Руслан Болотов.

Между тем уже на протяжении нескольких лет крупнейшие управляющие компании Иркутска работают над тем, чтобы снизить расходы собственников при оплате за услуги ЖКХ. «Сейчас крупные управляющие компании проводят работы на домах с учетом энергосберегающих технологий – устанавливаются пластиковые окна и тамбурные двери, проводится утепление межпанельных швов и чердачных помещений. Это, конечно, дороже, чем сделать

косметический ремонт в подъездах, но в конечном итоге экономический эффект очевиден. Если три года назад экономия по теплоэнергии в Иркутске составляла около 100 миллионов рублей, то по итогам прошлого года уже 150 миллионов рублей. Это те деньги, которые собственники могут вернуть на свои лицевые счета либо потратить дополнительно на текущий ремонт общедомового имущества», – сказал руководитель Межрегиональной ассоциации управляющих многоквартирными жилыми домами Иркутской области и Республики Бурятия СРО «Содружество ЖКХ» Михаил Дамешек.

Елена СТЕПАНОВА

По этой таблице вы можете проследить динамику повышения коммунальных тарифов в Иркутске. Последний рост был в 2014 году, а в нынешнем году все тарифы, кроме электроэнергии, оставались без изменений.

Тарифы на жилищно-коммунальные услуги в городе Иркутске

Наименование услуг	Тарифы (руб.)			
	с 25.02.2014 по 30.03.2014	с 01.04.2014 по 30.06.2014	с 01.07.2014 по 30.06.2015	с 01.07.2015 по 31.12.2015
Отопление, руб./Гкал	906,78	986,16	1041,24	1041,24
Горячая вода (при температуре 60 градусов Цельсия), руб./м ³	66,20	68,66 – с 12.05.2014 г.	72,08	72,08
Холодная вода, руб./м ³	9,83	9,83	10,57	10,57
Водоотведение, руб./м ³	9,85	9,85	11,32	11,32
Электрическая энергия, руб./кВт.ч	0,82	0,82	0,84	0,92
Газоснабжение (реализация сжиженного газа из групповых газовых резервуарных установок), руб./кг	40,04	40,04	43,00 (с 01.12.14 г.)	43,00

КОММЕНТАРИИ ЭКСПЕРТОВ

Как изменится квартплата?

На вопросы наших читателей отвечает эксперт по экономическим вопросам СРО «Содружество ЖКХ» Олег Устьянцев

Если коммунальные тарифы регулируются на государственном уровне, и собственникам остается только выполнять распоряжения властей, то менять жилищные тарифы могут они сами, опираясь на расчеты управляющих компаний. Подробнее об этом мы попросили рассказать эксперта по экономическим вопросам СРО «Содружество ЖКХ» Олега Устьянцева.

– Олег Николаевич, что будет с жилищными тарифами в 2016 году?

– Здесь все зависит от управляющих компаний и собственников, которые должны согласовать эти тарифы. Жилищные тарифы образуются тремя составляющими – содержание и текущий ремонт общедомового имущества, а также услуги по управлению. По строке содержание его вычитывают, суммируя стоимость обслуживания всего имущества, которое относится к дому, – придомовая территория, места общего пользования, внутридомовые ин-

женерные сети, лифты, общедомовые приборы учета энергоресурсов. Общую сумму делят на площадь дома, а затем начисляют собственникам в зависимости от количества квадратных метров их имущества. Это и есть тариф по содержанию. Он индивидуальный, потому что площадь у домов разная. Кроме того, жители сами определяют количество уборок в подъезде, и по этому показателю величина тарифа тоже отличается. Что касается индивидуальных тарифов на текущий ремонт, то здесь ситуация примерно та же – дома разного возраста и технического состояния. Чтобы определить, какие именно работы нужно выполнить в доме, специалисты проводят обследование, составляют перечень и передают на согласование собственникам, которые, исходя из финансовой ситуации, расставляют приоритеты и решают, в какой последовательности будут проводиться работы. Услуги по управлению, которые должны оказываться собственникам, прописаны в федеральном Постановлении №416 о стандартах управления многоквартирными домами. К примеру, в их числе – заключение договоров, формирование плана работ по



Эксперт по экономическим вопросам СРО «Содружество ЖКХ» Олег Устьянцев рассказал о том, почему не стоит пользоваться услугами управляющих компаний, которые предлагают слишком дешевые жилищные тарифы.

текущему ремонту и содержанию, контроль качества услуг по обслуживанию жилых домов и другие. На сегодняшний день плата за услуги по управлению в ООО «Западное управление ЖКХ» составляет 2,18 руб. с одного квадратного метра.

– Вопрос от наших активных читателей связан с разницей в жилищных тарифах, которые предлагают управляющие компании. Люди говорят, что в Иркутске есть компании, которые предлагают дешевые расценки на свои услуги. Как бы вы прокомментировали это?

– У собственников есть право выбора управляющей компании. Но я, со своей стороны, хочу предостеречь жителей от соблазна заключить договор с компанией, которая предлагает слишком дешевые тарифы. Невозможно качественно обслуживать дома, не имея для этого достаточного количества денег. Возьмем одну из важнейших услуг – аварийно-диспетчерская служба. Крупнейшие управляющие компании Иркутска заключили договор со службой 500-100, где выполнение заявок строго контролируется специалистами. А в некоторых компаниях, которые предлагают слишком низкие тарифы, аварийно-диспетчерская служба – это слесарь и электрик, которые бегают по участку с мобильными телефонами. Разрядился мобильник – на заявку никто не придет. Поэтому стоит задуматься, если стоимость услуг заметно отличается в сторону уменьшения, и помнить, что бесплатный сыр бывает только в мышеловке.

Елена СТЕПАНОВА. Фото автора

ОТ ПЕРВОГО ЛИЦА

Цель – стать лучшими

О приоритетах работы ООО «Западное управление ЖКС» рассказал новый руководитель управляющей компании Алексей Яковченко

В прошлом номере нашей газеты мы представили читателям нового генерального директора ООО «Западное управление ЖКС» Алексея Яковченко. Сегодня, как и обещали, публикуем подробное интервью с ним.

– Первое серьезное испытание в виде снегопада вам преподнесла природа. Как справились с уборкой?

– Снег не испытание, а природное явление. Составлены графики уборки снега, определены границы убираемых придомовых территорий. Принимаются меры по оптимизации работы подрядных организаций. Проводятся совместные работы по приведению в надлежащее состояние придомовых территорий совместно с администрацией Свердловского района Иркутска.

– Алексей Александрович, когда вы представляли вас читателям, рассказали в первую очередь о вашей трудовой биографии. Но, на самом деле, людям интересно узнать и о вашей личной жизни. Расскажите об этом.

– Мне 31 год. Родился в Иркутске. В 2001 году окончил школу №44. Имею два высших образования по специальностям «Экспертиза и управление недвижимостью» и «Юриспруденция». Женат. В этом году отметили с супругой наш первый семейный юбилей – пять лет совместной жизни. Детей пока нет. Свободного времени, учитывая занятость на работе, практически не остается, но, если все же оно появляется, стараюсь проводить его с семьей и друзьями. Хобби – автомобили и все, что с ними связано. Особенно нравится что-нибудь отремонтировать своими руками.

– В должности генерального директора ООО «Западное управление ЖКС» вы работаете второй месяц. Какие основные проблемы выявили, и как их будете решать?

– На мой взгляд, самая главная проблема на сегодняшний день – согласование с собственниками индивидуальных тарифов по содержанию и текущему ремонту. Этот процесс идет очень сложно из-за недостаточной активности жителей. Люди не осознают, что без утверждения индивидуальных тарифов невозможно качественно и своевременно обслуживать дома, проводить текущий ремонт,

Решать проблемы в рабочем порядке и улучшать качество обслуживания многоквартирных жилых домов – такие приоритетные задачи поставил перед коллективом ООО «Западное управление ЖКС» генеральный директор управляющей компании Алексей Яковченко.



строить перспективные планы по улучшению технического состояния домов. Путь решения один – пытаться еще более доступно объяснять жителям необходимость принятия индивидуальных тарифов, и этим мы будем заниматься, в том числе и на страницах этой газеты, и на общих собраниях, и на встречах с Советами домов и представителями территориальных общественных самоуправлений.

– За сменой руководства очень часто следуют кадровые перестановки. В нашей управляющей компании планируются какие-либо перемены?

– Кардинальных кадровых изменений не предвидится, за исключением случаев, когда сотрудники сами по собственной инициативе не захотят работать в команде.

– Как оцениваете работу подрядных организаций?

– Пока оценка положительная, но есть отдельные моменты, над которыми стоит поработать. Думаю, мы сделаем это в рабочем порядке.

– Как жители смогут попасть к вам на личный прием?

– Хотелось бы установить с жителями тесный контакт и дружеское взаимодействие. На прием ко мне можно попасть, предварительно записавшись по телефону. Прием жителей по четвергам с 15:00 до 17:00. Но вообще, если я нахожусь на рабочем месте и нет совещаний, то я могу принять любого желающего. В принципе, мои двери всегда открыты для всех.

– Расскажите о планах по развитию компании.

– Наш приоритет – улучшение качества обслуживания многоквартирных домов и предоставления услуг собственникам. Кроме того, планируем расширять фронт работ, привлекая новые дома в управление. Одним словом, наша цель – стать лучшей управляющей компанией в городе Иркутске.

Елена СТЕПАНОВА. Фото автора

ТЕРРИТОРИЯ ЖКХ

Снегопад добавил работы

Большинство дворов очищены от снега, сейчас подрядчики устраняют наледи на дорогах

Снегопад нынешнего года запомнится иркутянам, наверное, надолго. За одну ночь в Иркутске выпала месячная норма осадков. О том, как устранялись последствия снегопада, рассказали сотрудники подрядных организаций ООО «Западное управление ЖКС».

Ирина Аверина, ООО «Доверие»:

– Буквально за одни сутки выпала месячная норма осадков. Снег липкий, тяжелый. В первую очередь дворники чистили выходы из подъездов, тротуары, а также козырьки над подъездами – убирали снег и сбивали сосульки.

Олег Толмачев, руководитель ИП Толмачев О.В.:

– Первым делом дворники чистили выходы из подъездов, потом отмостки, сейчас приступили к очистке внутриквартальных дорог. Сосульки сбивали почти на каждом доме. Пока снег складировать на газоны. Будем вывозить его ближе к весне за счет статьи на непредвиденные расходы. Снег тяжелый, дворники с ног валялись, но везде справились, помогли друг другу, переходили с одного участка на другой.

Владимир Лоншаков, руководитель ИП Лоншаков В.А.:

– Во время снегопада в первую очередь дворники отталкивали снег от подъездов, потом чистили тротуары, отмостки, лестницы. Если собственники включили уборку лестницы в тариф – конечно, дворник ее убирает. Если нет, он может почистить разово, но только по своей доброй воле. Я считаю, что с уборкой снега мы справились оперативно. Аврала не было, вопросы решали в рабочем режиме. Сейчас боремся с наледью, сбиваем сосульки, очищаем крыши, где есть угроза схода снеговых шапок. Конечно, было тяжело, но мы справились.

Марина ТРУФАНОВА. Фото автора и ООО «Доверие»



На борьбу со снегом вышли не только дворники, но и другие сотрудники подрядных организаций ООО «Западное управление ЖКС» – сантехники, плотники. Сейчас главная задача – убрать наледь, которая образовалась после того, как потеплело и снег растаял.

БЕЗОПАСНОСТЬ

Обеспечили защиту

В домах, обслуживаемых ООО «Западное управление ЖКС», усилены меры безопасности

По распоряжению администрации Свердловского округа, управляющие компании должны обеспечить населению дополнительные меры безопасности. В том числе необходимо ограничить доступ посторонних лиц на чердаки и в подвалы жилых домов, а также предоставить в полицию информацию об иностранцах, нелегально проживающих в Иркутске.

Как обеспечивают эти меры безопасности, рассказал заместитель генерального директора по общим вопросам ООО «Западное управление ЖКС» Валерий Ким:

– Все чердачные, подвальные, иные технические помещения в многоквартирных домах, обслуживаемых ООО «Западное управление ЖКС», заперты уже давно. Ключи хранятся у подрядчиков и старших по домам. Свободного доступа к этим помещениям у собственников и лиц, не проживающих в доме, нет. Ежедневно подрядчики осматривают дома, в конце каждой недели мы подаем информацию в администрацию Свердловского округа. Профилактические мероприятия по предотвращению проникновения посторонних

лиц с целью совершения противоправных действий ведутся постоянно.

Если говорить о «резинových» квартирах, то работа управляющей компанией в этом направлении также проводится. Мы составляем акты фактического проживания о незарегистрированных гражданах, сообщаем в УФМС города Иркутска. Жители домов всегда могут сообщить управляющей компании о том, что в доме проживают незарегистрированные граждане, позвонив по телефону 500-100 в контакт-центр.

Прецедентов, связанных с угрозой жизни и здоровью людей, проживающих в домах, обслуживаемых Западной управляющей компанией, на сегодня не зарегистрировано.

Соб. инф.

КОНКУРС

Приглашаем учащихся 9–11 классов принять участие в конкурсе «Мой любимый район»

Цель проведения конкурса: привлечение внимания учащихся старших классов к бережному отношению к общему имуществу, окружающей среде, воспитание уважения к труду тех, кто делает комфортной нашу среду обитания, стимулирование проектных инициатив познавательного исследовательского характера.

Время проведения конкурса: 09–30 ноября 2015 г.

Требования к работам:

1. Участники конкурса выполняют работы самостоятельно
2. Объем презентации не должен превышать 10 слайдов
3. Работы должны быть выполнены в редакторе офисного пакета Microsoft Office или OpenOffice.org в форматах .ppt или .odp
4. От каждого участника принимается только один файл, в котором содержится одна работа
5. Размер файла не должен превышать 15 Мбайт.

На плане района необходимо указать места и виды улучшения района (улучшение дворов, площадки для выгула собак, парки, скверы и т.п.).

Работы направляются по электронной почте в конкурсную комиссию по адресу e.dorozhkina@irkgkh.ru или в офис управляющей компании, расположенный по адресу микрорайон Университетский, 4Б, отдел маркетинга, с 8:00 до 17:00, обед с 12:00 до 13:00.

Подведение итогов: 15 декабря 2015 г.

Итоги конкурса публикуются в газете и на сайте управляющей компании.

Призы: дипломы и ценные призы победителям, грамоты участникам. Грамоты преподавателям, курирующим работы.

Соб. инф.

Жить без долгов проще

№	Улица	Дом	Кв.а	Сумма долга
1	Университетский	26	43	23341,07
2	Университетский	34	2	28031,59
3	Университетский	35	8	18816,03
4	Университетский	36	4	48421,67
5	Университетский	36	97	16913,26
6	Университетский	37	3А	11822,84
7	Университетский	37	10	19964,54
8	Университетский	38	13	20382,95
9	Университетский	39	13	22349,28
10	Университетский	39	24	19049,19
11	Университетский	40	13	22186,82
12	Университетский	40	35	18117,79
13	Университетский	49	4	27509,44
14	Университетский	54	6	17096,47
15	Университетский	54	13	28007,57
16	Университетский	55	4	18304,96
17	Университетский	61	23	13144,51
18	Университетский	62	33	11619,89
19	Университетский	62	34	17470,55
20	Университетский	62	42	24736,47
21	Университетский	62	50	26973,23
22	Университетский	62	57	19356,87
23	Университетский	62	65-1	12863,99
24	Университетский	62	74	18069,74
26	Университетский	62	75-3	18362,03
27	Университетский	62	75	10441,42
28	Университетский	62	77	11492,56
29	Университетский	63	18	14077,46
30	Университетский	68	3-нжф	18918,20
31	Университетский	68	4	19035,43
32	Университетский	68	6-нжф	78789,23
33	Университетский	70	37	16442,84
34	Университетский	70	52	30019,88
35	Университетский	70	54	25880,11
36	Университетский	70	81	17410,11
37	Университетский	71	8	32105,55
38	Университетский	71	36	24366,96
39	Университетский	71	41	11685,08
40	Университетский	72	31	20620,28
41	Университетский	72	32	12104,00
42	Университетский	74	20	11038,66
43	Университетский	75	10	11837,59
44	Университетский	75	35	16166,67
45	Университетский	77-а	2	11066,61
46	Университетский	77-д	6	30091,43
47	Университетский	77-а	58	11347,54
48	Университетский	78	97	65184,47
49	Университетский	78	105	19852,29
50	Университетский	78	111	18351,34
51	Университетский	78	112	22187,97
52	Университетский	80	8	29178,71
53	Университетский	80	32	21148,02
54	Университетский	82	10	13838,37
55	Университетский	83	8	37775,58
56	Университетский	83	12	15881,11
57	Университетский	83	70	22603,95
58	Университетский	83	79	15290,54
59	Университетский	83	91	16765,23
60	Университетский	83	123	18628,91
61	Университетский	84	109	37336,37
62	Университетский	84	116	17920,51
63	Университетский	86	16	17318,59
64	Университетский	86	42	34321,19
65	Университетский	86	71	15123,34
66	Университетский	87	41	22270,07
67	Университетский	87	63	13677,05
68	Университетский	87	66	22888,25
69	Университетский	89	2	10125,34
70	Университетский	89	12	22659,15
71	Университетский	90	10	16128,34
72	Университетский	91	55	32112,72
73	Университетский	91	58	30558,88
74	Университетский	92	29	21411,75
75	Университетский	92	32	17522,84
76	Университетский	92	49	14293,93
78	Университетский	92	101	16580,52
79	Университетский	95	7	23774,70
80	Университетский	95	11	30941,44
81	Университетский	95	12	16417,72
82	Университетский	95	34	14573,65
83	Университетский	95	36	32242,12
84	Университетский	98	30	13645,10
85	Университетский	99	20	15374,66
86	Университетский	100	11	21758,08
87	Университетский	102	13	25568,11
88	Университетский	102	16	34541,46
89	Университетский	102	25	12531,78
90	Университетский	102	37	19763,95
91	Университетский	102	44	16597,61
92	Университетский	102	45	15962,98
93	Университетский	102	58	17057,67
94	Университетский	102	78	16491,60
95	Университетский	103	25	42671,86
96	Университетский	103	26	18898,46
97	Университетский	109	11	25063,93
98	Университетский	110	3	29662,62
99	Университетский	110	25	17286,52
100	Университетский	110	34	16722,31
101	Университетский	110	59	20887,03
102	Университетский	111	17	19163,80
103	Университетский	113	3	12768,08
104	Университетский	113	10	22287,62
105	Университетский	113	21	20371,25

Информация предоставлена ООО «ПЭФ Антонинг» по состоянию на 05.10.15 г.

реклама

СТЫДНО ЖИТЬ ЗА СЧЕТ СОСЕДЕЙ

№	Улица	Дом	Квартира	Сумма долга
1	4-я Железнодорожная	73	22	177338,30
2	4-я Железнодорожная	73	23	177790,79
3	4-я Железнодорожная	81	32	152005,39
4	4-я Железнодорожная	98	33	397249,01
5	4-я Железнодорожная	102	49	246159,59
6	4-я Железнодорожная	157	13	176305,28
7	Грибоедова	5	7	266301,18
8	Грибоедова	5	10	165147,72
9	Грибоедова	5	29	197510,94
10	Достоевского	12	62	172675,03
11	Кайская	57	17	289846,23
12	Кайская	57	47	174279,66
13	Клары Цеткин	42	4	224056,82
14	Лермонтова	94	10	366358,85
15	Лермонтова	94	27	309369,85
16	Лермонтова	96	10	274442,59
17	Лермонтова	108	12	190318,76
18	Миронова	6-а	7	200200,52
19	Миронова	6-а	14	248860,78
20	Миронова	56	112	305514,89
21	Новокошнова	55	1	298041,62
22	Новокошнова	62	13	345097,93
23	Новокошнова	62	101	212361,10
24	Терешковой	40	46	152660,34
25	Терешковой	42	20	153586,25
26	Терешковой	42	23	305320,44
27	Терешковой	42	29	300744,11
28	Флюкова	3	13	610935,64
29	Флюкова	3	48	657002,73
30	Чайковского	2	19	334374,35
31	Чайковского	16	23	180795,13

Информация предоставлена ИП Малоземов А.В. по состоянию на 16.11.2015 г

реклама

НЕ ПЛАТЯТ ЗА УСЛУГИ ЖКХ

№	Дом	Кв.	Сумма долга
1	2	6	91113,88
2	2	8	201911,33
3	2	13	154582,47
4	2	20	71105,72
5	3	5	62031,92
6	3	21	63023,02
7	4	3	95395,32
8	7	10	30309,01
9	8	5	230271,39
10	8	5-1	90632,35
11	8	5-2	34188,15
12	8	19	81740,52
13	8	23	70868,84
14	8	42	95084,25
16	9	5	64412,81
17	9	10	193149,79
18	9	29	14075,54
20	9	54	14419,56
21	9	63	17442,35
24	10	41	66751,09
25	11	8	114160,13
28	11	14	49884,61
29	11	52	329668,48
30	13	35	26757,59
31	14	9	135367,34
32	14	15	161892,46
33	14	26	58940,44
34	14	33	47573,31
35	16	41-1	123154,70
38	17	26	70419,95
39	17	28	63317,99
40	17	41	94326,89
42	17	87	82213,55
43	17	88	71276,70
45	17	90	67558,24
46	17	91	149154,11
47	17	140	99609,36
48	17	142	35565,44
49	17	147	79332,69
50	20	6	139448,07
51	22	25	143415,72
52	24	2	93836,80
53	24	4	149910,69
54	24	5	98774,19
55	24	10	328239,33
56	24	22	100950,60
57	24	25	233630,62
58	24	26	73654,55
59	24	32	102305,60
60	24	33	352632,94
62	25	17	24747,65
63	25	29	39983,22
64	25	51	91881,05
65	25	54	51574,44
66	25	58	27846,11
67	25	101	125279,93
68	25	110	29610,19
69	25	111	23023,38
70	25	119	78140,73
71	25	128	56015,86
72	25	147	395539,05
73	25	158	38598,35
74	25	167	56385,99
75	25	168	24915,37
76	25	169	32496,34
77	25	180	34123,23
78	25	184	20309,02
79	25	185	128293,91
80	25	207	18613,20

Информация предоставлена ООО «Университетский» по состоянию на 10.11.2015 г.

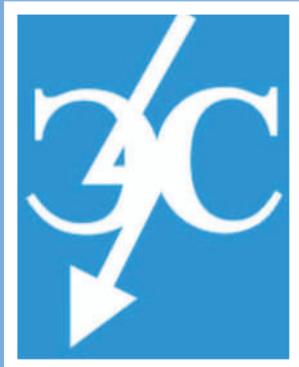
реклама

Рассчитайтесь с долгами!

№	улица	дом	кв.	Сумма долга
1	2-я Железнодорожная	3	6	110696,54
2	2-я Железнодорожная	3	9	91218,67
3	2-я Железнодорожная	3	32	114757,00
4	2-я Железнодорожная	3	37	54611,40
5	2-я Железнодорожная	5-а	2	149614,49
6	2-я Железнодорожная	5-б	25	64395,66
7	2-я Железнодорожная	5-в	27	55674,46
8	2-я Железнодорожная	5-г	34	406040,43
9	2-я Железнодорожная	5-а	36	104356,40
10	2-я Железнодорожная	5-в	47	61563,89
11	2-я Железнодорожная	6	19	54097,83
12	2-я Железнодорожная	6	43А	168624,26
13	2-я Железнодорожная	6	46	166421,68
14	2-я Железнодорожная	6	46А	110944,29
15	2-я Железнодорожная	6	47	67185,87
16	2-я Железнодорожная	7	10	245119,85
17	2-я Железнодорожная	7	24	137418,25
18	2-я Железнодорожная	7	25	219431,42
19	2-я Железнодорожная	7	28	94537,65
20	2-я Железнодорожная	8-в	1	67964,83
21	2-я Железнодорожная	8-б	2	40625,11
22	2-я Железнодорожная	8-а	5	72170,12
23	2-я Железнодорожная	8-а	8	105614,95
24	2-я Железнодорожная	8	15	157501,22
26	2-я Железнодорожная	8-б	19	234455,20
27	2-я Железнодорожная	8-б	21	215624,61
28	2-я Железнодорожная	8-в	23	251339,34
29	2-я Железнодорожная	8	25	44287,11
30	2-я Железнодорожная	8-б	40	113899,99
31	2-я Железнодорожная	8-в	41	664,54
32	2-я Железнодорожная	8	48	80839,03
33	2-я Железнодорожная	8	66	69855,75
34	2-я Железнодорожная	8	68	60881,23
35	2-я Железнодорожная	8	82	64363,13
36	2-я Железнодорожная	8	83	107038,82
37	2-я Железнодорожная	8	87	142148,56
38	2-я Железнодорожная	8	115	57359,09
39	2-я Железнодорожная	8	116	106403,78
40	2-я Железнодорожная	8	128	200101,74
41	2-я Железнодорожная	8	133	86945,16
42	2-я Железнодорожная	9		

ООО «Электростиль+» св-во о гос. регистрации от 09.02.2010 г., серия 38 №003164443; ОГРН 1103850003674

ЭЛЕКТРОСТИЛЬ+



**ПРОИЗВОДИМ
ЭЛЕКТРОМОНТАЖНЫЕ
РАБОТЫ
ЗВОНИТЕ
ПО ТЕЛЕФОНУ
76-76-20**

Наименование работ	Цена в рублях	Ед. изм.
Обследование внутриквартирной электропроводки и электрооборудования с составлением дефектной ведомости, консультация	350	место
Р/к, ревизия, сборка на старом месте, скрытая проводка	500	шт
Р/к, ревизия, сборка на старом месте, открытая проводка	400	шт
Поиск, устранение неисправности скрытой электропроводки (от р/к до электроточки),	300	за 1линию
Ремонт эл.точки (наращивание проводов до 15 см.без долбления)	200	шт
Установка/замена внутренней электроточки	300	шт
Установка/замена накладной электроточки	300	шт
Установка розетки электроплиты + подключение, печная пара	500	шт
Замена конфорки электроплиты	200	шт
Открытая прокладка провода	120	м
Прокладка кабеля в гофре	130	м
Прокладка кабеля в кабель-канале	35	м
Прокладка кабель-канала	100	м
Прокладка кабеля в штробе, за одну линию	20	м
Штроба по бетону/кирпичу	300	м
Демонтаж электроточки	50	шт
Демонтаж электропроводки	20	м
Демонтаж счетчика однофазного	200	шт
Демонтаж счетчика трехфазного	400	шт
Демонтаж квартирного электрощита однофазного	400	шт
Демонтаж квартирного электрощита трехфазного	700	шт
Фиксация электроточки раствором (без материала)	100	шт
Установка квартирного электрощита (щит, счетчик, автоматы, динрейка) 380В	2200	шт
Установка квартирного электрощита (щит, счетчик, автоматы, динрейка) 220В	1800	шт
Замена счетчика однофазного на прежнем месте	500	шт
Замена счетчика трехфазного на прежнем месте	800	шт
Подключение жил кабеля	50	1 жила
Установка люстры, бра, светильника	от 500	место
Сборка люстры, бра, светильника	350-1000	место
Установка крюк + изолятор	500	шт
Подключение патрона подвесного	150	шт
Установка звонка	300	
Установка кнопки звонка	150	шт
Сверление сквозного отверстия, бетон, d 8-32мм	100	место
Сверление сквозного отверстия, кирпич/дерево, d 8-32мм	100	место
Установка дин-рейки	50	шт
Демонтаж автоматического выключателя	50	шт
Установка автоматического выключателя	200	шт
Подключение квартиры к электроснабжению 220В/380В	1200	место
Подключение/отключение электроснабжения по предварительному согласованию с собственниками	560	место
Обследование схемы подключения смонтированной 3-ем лицом	1000	место
Минимальная стоимость работ электрика	350	

Цены указаны без стоимости материала

А ВЫ ТАК МОЖЕТЕ?

СПАСИБО ЗА КРАСОТУ!

ТОС «Черемушки» в лице председателя Игнатовой Екатерины Васильевны и ООО «Майское» в лице директора Коротковой Натальи Анатольевны выражают благодарность жителям мкр. Первомайского за участие в конкурсе «Цветы у дома», а именно:

Первомайский, дом 9:

Михайловой Галине Александровне
Макаровой Тамаре Владимировне
Хусаинову Валерию Григорьевичу
Шпро Елене Александровне
Чубаковой Любове Александровне

Первомайский, дом 11:

Чубаревой Людмиле Анатольевне
Кокориной Любове Сергеевне
Булатовой Вере Александровне
Каращенко Галине Петровне

Просекину Леониду Михайловичу

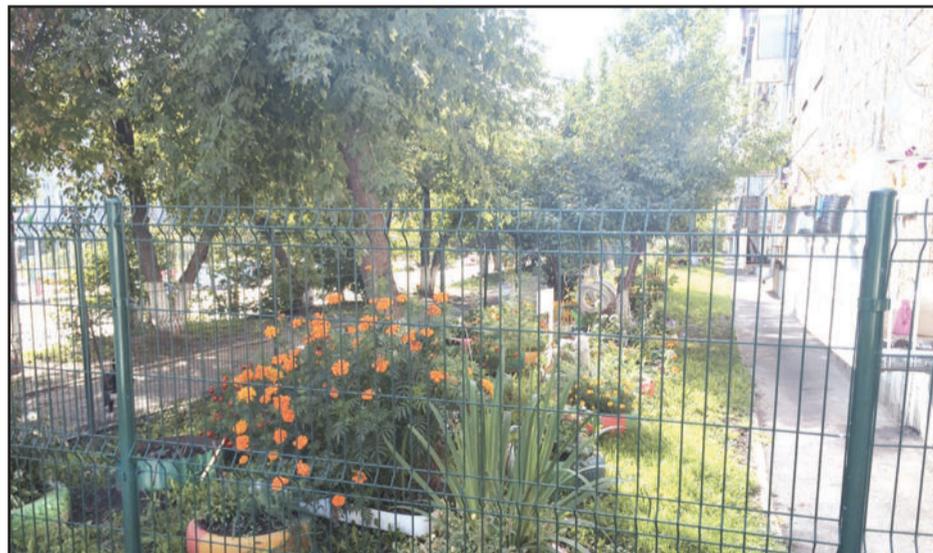
Первомайский, дом 21б:

Прокопенко Светлане Анатольевне
Стреколовскому Александру Васильевичу
Стреколовской Наталье Геннадьевне
Вавиловой Татьяне

Черновой Людмиле Варфоломеевне
Холмогоровой Галине Валентиновне

Мамина-Сибиряка, дом 13:

Субиной Людмиле Алексеевне



Селюковой Любове Яковлевне
Сорокиковой Нине Ивановне
Саяпиной Ларисе Степановне
Сахнову Юрию Сергеевичу

Первомайский, дом 3:

Поповой Светлане Васильевне
Грищенко Людмиле Георгиевне
Чичкалок Зинаиде Викторовне
Богдановой Светлане Юрьевне
Матвеевко Евдокии Михайловне
Тороповой Ольге Владимировне

Мамина Сибиряка, дом 29:

Градович Татьяне Николаевне

Алмазная, дом 12:

Хамидулиной Татьяне Александровне

Первомайский, 23:

Грачевой Елене Николаевне

Первомайский, дом 1:

Лужевской Галине Николаевне
Куяровой Евдакии Дмитриевне

Первомайский, дом 16:

Киреевой Надежде Александровне

Первомайский, дом 19:

Семеновой Вере Павловне
Тереховой Валентине Михайловне

**СПАСИБО вам за ваш труд,
за любовь к своему дому
и микрорайону!**



ЭТО НАША РАБОТА

Красиво и уютно

Как проходит текущий ремонт в многоквартирных домах, которые обслуживает ООО «Западное управление ЖКС»?

Текущий ремонт в жилых домах, обслуживаемых ООО «Западное управление ЖКС», проводится ежегодно. Это совместная работа управленцев, подрядчиков и собственников. Почти все, что было запланировано на этот год, уже реализовано. Своими впечатлениями от проведенного ремонта делятся жители.

В доме №34 на улице Пушкина в этом году положили плитку на лестничных площадках. Такой красотой жители обзавелись вовсе не от роскошной жизни, а из-за необходимости. Дело в том, что строители торопились его сдать в эксплуатацию, оставили неровные полы, и собственникам уже самим пришлось заливать их плитонитом. Через некоторое время на полу все равно возникли выбоины. Красить такой пол бесполезно – краска обдирается. Поэтому решили выложить его плиткой. «Хотелось бы и ступеньки, и

лестничные пролеты также плиткой закрыть, однако это очень дорого будет стоить, пока у нас нет таких денег», – говорит Светлана Дроздук, председатель Совета дома №34 на улице Пушкина.

Помимо полов в этом доме сделали освещение на лестничных пролетах. «Хочется и новые почтовые ящики, и батарею в подъезде поменять, и побелить, и покрасить. В позапрошлом году мы многое сделали в подвале. И как только закончим заниматься подъездом, начнем менять розлив горячего и холодного водоснабжения, – делится планами старшая. – Мы даже увеличили тариф на текущий ремонт, потому что денег не хватает. И я считаю, что правильно поступили».

В доме №8 микрорайона Первомайского в этом году во всех четырех подъездах установили пластиковые окна. Ремонт запланировали еще в начале года вместе с подрядчиком и управляющей компанией. «Люди очень довольны новыми окнами, уже цветочки поставили на подоконники в подъездах, – рассказывает Лариса Шупенко, председатель



В доме №30а микрорайона Первомайского сделали косметический ремонт в двух подъездах.

Совета дома №8 микрорайона Первомайского. – Мы решили, что индивидуальный тариф на следующий год надо увеличить – с ноября будем платить по новым ценам. Управляющая компания всегда идет на контакт, хорошо обслуживает наш дом, мы это ценим и не хотим терять. В следующем году планируем косметический ремонт подъездов сделать. Нам важен внешний вид, хочется жить в красивом доме».

В доме №30а микрорайона Первомайского сделали косметический ремонт второго и третьего подъездов, а также установили новые почтовые ящики. В прошлом году ремонт сделали в четвертом подъезде. Осталось провести такую же работу в первом подъезде. «Также постепенно мы меняли окна в подъездах на пластиковые, – говорит Ольга Петрова, председатель Совета дома



В доме №34 на улице Пушкина в этом году положили плитку на лестничных площадках.

№30а микрорайона Первомайского. – Планируем следующей весной доделать первый подъезд, и надо будет обновить отмостку вокруг дома. После этого займемся более плотно подвалом. Пока там все хорошо, подрядчик следит за состоянием инженерных систем».

Марина ТРУФАНОВА. Фото автора



В доме №8 микрорайона Первомайского поставили пластиковые окна во всех четырех подъездах.

ПРОБЛЕМНЫЙ ВОПРОС

Платите или выселяйтесь

В ближайшее время в России вступят в действие законы, которые сильно усложнят жизнь должников за ЖКХ

Речь идет не только о значительном повышении пени за просрочку платежей, но и о запрете на сделки по квартирам, за которыми числится долг. Более того, в октябре в Иркутской области семью неплательщиков выселили из трехкомнатной квартиры в общежитие. Площадь нового жилья гораздо меньше той, что была, да и комфорта значительно поубавилось. При этом сумма долга составляла 137 тыс. руб.

В Иркутске есть долги и побольше. «На сегодняшний день жители Иркутской области задолжали за услуги ЖКХ больше 1,3 миллиарда рублей. Самый большой долг, по взыска-

нию которого работают судебные приставы, составляет 800 тысяч рублей», – сообщила заместитель начальника отдела организации исполнительного производства региональной службы судебных приставов Елена Солодуха.

Не исключено, что и иркутские суды после прецедента в Черемхово начнут принимать решения о выселении должников. «Человек может быть выселен из своей квартиры, если не платит за услуги ЖКХ больше шести месяцев. Неважно, какая при этом сумма долга. На сегодняшний день законодательство разрешает выселять граждан из квартир, находящихся в собственности муниципалитета. Иск в суд в этом случае должны подавать органы местного самоуправления. При этом предоставляется жилплощадь из расчета восемь квадратных метров на человека»,

– пояснил эксперт по юридическим вопросам Максим Тельтевский.

Понятно, что если речь идет о неблагополучной семье должников, то муниципалитет далеко не всегда сможет обеспечить выселение в маневренный фонд, ведь зачастую в таких квартирах прописано по пять-десять человек. Однако, как показывает практика, чаще всего не платят вовремя за квартиру вполне благополучные и состоятельные люди. «Существует три категории должников. Первая – люди не могут платить в силу жизненных обстоятельств. Но эта проблема решаема – можно оформить мировое соглашение с управляющей компанией и погасить долг частями или получать субсидии на оплату жилищно-коммунальных услуг. Вторая – неблагополучные семьи. К ним применяются все меры, разрешенные законом. Третья, самая большая группа – люди с доходом выше прожиточного минимума, которые по каким-то своим соображениям не хотят платить за услуги ЖКХ», – рассказал руководитель Межрегиональной ассоциации управляющих многоквартирными жилыми домами Иркутской области и Респу-

блики Бурятия СРО «Содружество ЖКХ» Михаил Дамешек.

Как раз на то, чтобы подстегнуть представителей третьей категории должников к погашению задолженности, направлены законопроекты, которые уже в ближайшее время вступят в силу. «Уже с начала будущего года будет повышен размер пени за просрочку платежей. Первые 90 дней нового года пени останутся прежними, чтобы дать последний шанс погасить долги. С 91 дня ставка вырастет в 2,5 раза и будет сопоставима с процентами по банковским кредитам. Помимо этого, законодатели обсуждают возможность введения запрета на любые сделки с недвижимостью, за которой числится долг. На самом деле, уже сейчас при покупке квартиры с помощью ипотечного кредита во многих банках просят предоставить справку об отсутствии долгов. Поэтому продать квартиру с долгами становится очень сложно. С учетом этого мы рекомендуем жителям найти возможность погашения долгов за услуги ЖКХ», – отметил Максим Тельтевский.

Елена СТЕПАНОВА

ПРОФЕССИОНАЛЫ

Терпение и вежливость

Это девиз ООО «Майское», специалисты которого обслуживают 42 многоквартирных дома в микрорайоне Первомайском

ООО «Майское» организовано 01 марта 2011 года. Возглавляет предприятие генеральный директор Короткова Наталья Анатольевна. Задача обслуживающей организации – своевременно решать коммунальные вопросы. За прошедшее время между жителями и сотрудниками предприятия сложились доверительные отношения. В каждом доме есть активные, неравнодушные к своему дому люди, и благодаря совместной работе жителей и обслуживающей организации жизнь в микрорайоне становится более комфортной.

Однако хорошее отношение надо еще суметь и сохранить. И каким бы обаятельным ты ни был, но если ты не профессионал, то в сфере ЖКХ тебе не место. К счастью, у героев нашей публикации и здесь полный порядок. Подрядная организация непосредственно работает «в поле», в ее ведомстве находятся слесари-сантехники, газосварщики, плотники, дворники, уборщицы.

«Бывает, на собрании какой-нибудь житель скажет: «Не вижу, как работает слесарь». А для чего ему нужно, чтобы слесарь показывался ему на глаза, – поздороваться? – смеется Наталья Короткова. – Мы стараемся делать свою работу незаметно, да она и не нужна

есть в публичной огласке. Если слесарь, или дворник, или уборщица хотя бы день не выйдут на работу, вы это почувствуете. Порядок вокруг, тепло в квартире, всегда бегущая из крана горячая и холодная вода для нас привычны и потому будто бы и незаметны».

Произошли за это время изменения и в сознании самих собственников. Люди стали меньше мусорить в подъездах, больше беречь общедомовое имущество. И во многом это тоже заслуга сотрудников ЖКХ. Почти во всех подъездах сделали косметические ремонты, в 85 процентах домов заменили старые окна на пластиковые, почти 67 процентов домов приняли новый



Коллектив ООО «Майское» – как одна семья. Здесь даже говорят, что отношения между сотрудниками – как между родственниками, все друг за друга переживают, никогда не забывают. На работу они идут с желанием помочь людям. И от этого и настроение соответствующее, и работа спорится, и жители отвечают тем же.

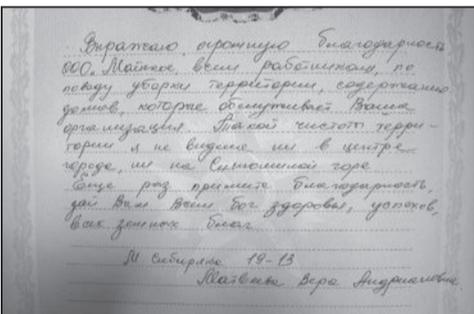
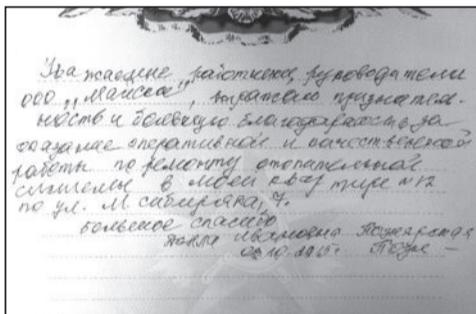
тариф на обслуживание и текущий ремонт. «Люди начали относиться к домам как хозяева, и это очень хорошо! С каждым домом мы работаем индивидуально, – отмечает подрядчик. – Во дворах стало красиво, много клумб, цветов – микрорайон преображается на глазах».

Рассказывая об организации, нельзя не сказать и о коллективе. А коллектив здесь по большей части мужской, но творческий, увлеченный, даже стихи пишут, есть рыбаки и охотники. При этом на каждого можно положиться со стопроцентной уверенностью: не подведут ни коллег, ни руководителя, ни жителей. Свои задания понимают с полуслова, и если какую-то работу надо сдать к определенному сроку, можно быть уверенным: все будет готово в полном объеме и хорошего качества. «У нас развита взаимовыручка. Мы поздравляем друг друга с днем рождения, отмечаем вместе Новый Год и другие праздники. На работе мы все проводим большую часть времени, и дружеские отношения в коллективе, неформальное общение, а не только по делу, необходимы. И мне, как руководителю, важно, чтобы мои сотрудники в любой

ситуации оставались спокойными и вежливыми, относились к своей работе не формально, а вкладывали в нее частичку своей души. Я не устаю повторять девиз нашей компании – «терпение и вежливость».

Но не только собственники к своим домам начали относиться как хозяева, но и подрядчик – ко всей обслуживаемой территории как к своей. «За что я люблю свою работу? – на некоторое время задумывается Наталья Анатольевна. – У меня есть реальный потенциал сделать жизнь людей лучше в пределах своих возможностей. Нет, это не громкие слова. Например, какой-то дом не может позволить себе привезти песок, потому что нет денег, – я всегда привезу им, если могу. Те же самые саженцы привожу. Потом, у меня есть люди, и это куда более ценный ресурс, чем деньги. Мешок цемента, старые железяки, умелые руки наших сварщиков – и готово ограждение для цветов, о котором мечтали пенсионеры. Для нас важно сохранить мир в душе людей, обеспечивая их комфортное проживание».

Марина ТРУФАНОВА
Фото автора

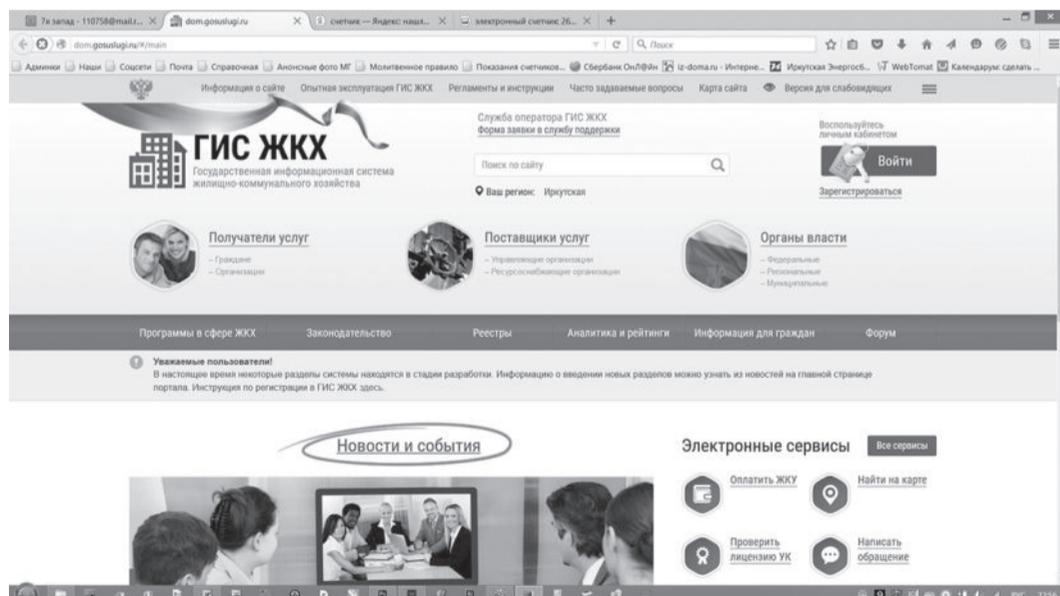


Эти благодарности приходят в адрес ООО «Майское» от жителей микрорайона Первомайского. «Приятно видеть, что люди ценят твою работу», – говорят в подрядной организации.

ПОЛЕЗНО ЗНАТЬ

Еще больше ресурсов

Информация о домах в ближайшее время станет доступной на сайте Госуслуг в системе ГИС ЖКХ



Вот так выглядит главная страница новой информационной системы ГИС ЖКХ. В настоящее время региональные специалисты занимаются наполнением сайта, после чего разделы будут доступны пользователям.

Еще один общероссийский информационный ресурс будет предоставлять интернет-пользователям информацию о сфере жилищно-коммунального хозяйства. Все сведения о домах, деятельности управляющих компаний и ресурсоснабжающих организациях, а также о начислениях за жилищные и коммунальные услуги в ближайшее время станут доступны на сайте Госуслуг в разделе ГИС ЖКХ dom.gosuslugi.ru.

Четырехстороннее соглашение об участии в этом проекте было заключено 7 июля 2015 года между региональным правительством, Минкомсвязью России, Минстроем России и ФГУП «Почта России». По словам генерального директора Иркутской процессинговой компании (ИПК) Виталия Пыленка, в настоящее время идет наполнение сайта необходимой информацией. Воспользоваться ею можно будет уже в нынешнем году.

Стоит отметить, что у иркутских собственников доступ к подобной информации есть давно – она содержится на сайтах управляющих компаний, на Портале ЖКХ, а также интересующие сведения можно получить через инфоматы – информационные киоски, установленные в офисах крупных управляющих компаний. Тем не менее, эксперты оценивают появление нового интернет-ресурса положительно. «Я сторонник подобных систем. Любой хороший информационный сайт – возможность быстро и удобно получать необходимую информацию. Думаю, со временем собственники сами определят наиболее удобный для себя ресурс, которому отдадут предпочтение», – отметил Виталий Пыленок.

Елена СТЕПАНОВА

АКТУАЛЬНО

А у вас убрали снег?

«Иркутскавтодор» открыл горячую линию для приема сообщений от населения о неубранном снеге и гололеде. Об этом рассказал директор предприятия Михаил Чайковский.

Напомним, в компетенцию «Иркутскавтодора» входят магистральные трассы, тротуары, остановки, пешеходные переходы и территории, прилегающие к социально-значимым объектам – школам, больницам, детсадам.

Иркутяне могут сообщать о проблемах на сайте предприятия через форму обратной связи, а также по телефону: 688-213, 8-902-51-15-186.

ИА «Телеинформ»

Кому перекроют канализацию?

Согласно действующему законодательству при наличии долгов за услуги ЖКХ управляющая компания имеет право ограничить некоторые виды коммунальных услуг: электричество, канализацию, горячее водоснабжение. В связи с этим просим вас срочно погасить свои долги.

реклама

№	улица	дом	кв.	сумма долга
1	Юбилейный	70	4	36314,09
2	Юбилейный	70	5	8551,56
3	Юбилейный	70	9	12056,66
4	Юбилейный	70	10	12895,66
5	Юбилейный	70	13	49964,62
6	Юбилейный	70	16	41260,55

7	Юбилейный	70	18	23209,09
8	Юбилейный	70	22	16540,34
9	Юбилейный	70	35	155012,54
10	Юбилейный	70	37	14753,81
11	Юбилейный	70	46	38246,84
12	Юбилейный	70	58	8616,11

Информация предоставлена ООО «Очаг» по состоянию на 16.11.15 г.

Интересно. Удобно. Просто

Вы можете на сайте zuks.ru

— узнать новости управляющей компании

СОСТОЯНИЕ ЛИЦЕВОГО СЧЕТА



ПЕРЕХОД НА «ПОРТАЛ ЖКХ»
(<http://portalgkh.ru/>)

- ПОСМОТРЕТЬ ВАШИ НАЧИСЛЕНИЯ И ОПЛАТЫ
- ПОДАТЬ ПОКАЗАНИЯ ПРИБОРОВ УЧЕТА
- ПОДАТЬ ЗАЯВКУ И КОНТРОЛИРОВАТЬ ЕЕ ИСПОЛНЕНИЕ
- ОПЛАТИТЬ КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ
- ОТСЛЕДИТЬ ИСТОРИЮ И СТРУКТУРУ ПЛАТЕЖЕЙ
- ПОСМОТРЕТЬ ГОДОВЫЕ ОТЧЕТЫ ПО ДОМУ
- СКАЧАТЬ МОБИЛЬНОЕ ПРИЛОЖЕНИЕ «Личный кабинет ЖКХ»



ООО «ЗАПАДНОЕ УПРАВЛЕНИЕ
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНЫМИ СИСТЕМАМИ»

ООО «ДОВЕРИЕ»

Выполняем
в квартирах:

- плотницкие ремонтные работы;
- электроработы.

Внимание!

Работы производим только в квартирах домов, обслуживаемых ООО «Доверие» (отделение «Центральное» Свердловского округа).

Обращаться по телефону:

8-964-358-32-93.

ООО «ДОВЕРИЕ»

Предлагаем услуги по установке индивидуальных приборов учета на холодную и горячую воду.



Внимание!

Работы производим только в квартирах домов, обслуживаемых ООО «Доверие» (отделение «Центральное» Свердловского округа).

Обращаться по телефону:

8-964-358-32-93.

Делают жизнь красивой

Коллектив ООО «Вампиловский» благодарит жителей микрорайона Первомайского, которые принимали активное участие в озеленении придомовых территорий.

Первомайский, дом 90:

Воробьеву Марину Николаевну
Властину Людмилу Павловну
Курынович Аллу Дмитриевну
и Анастасию Марковну
Качковских Галину Александровну
и Павла Владимировича
Курьянову Марину Эдуардовну
Шилкина Григория Александровича
Макарова Романа Игоревича

Брянскую Татьяну Изосимовну

Первомайский, дом 79:

Евладову Нину Валентиновну
Плесовских Ольгу Маркиановну
Горюнову Татьяну Николаевну
Монастырёву Татьяну Георгиевну

Первомайский, дом 2:

Иванову Тamarу Борисовну
Золотову Анфису Владимировну

Кондратову Людмилу Ивановну
Шабельникову Валентину Петровну
Сазонова Александра Сергеевича
Ерофеева Константина Юрьевича
Велединскую Людмилу Федоровну
Ощепкову Светлану Дмитриевну
Бойко Александру Иннокентьевну
Самарину Тamarу Яковлевну
Пономаренко Ингу Борисовну
Балавацкую Оксану Валерьевну
Словецкую Татьяну Михайловну
Ауэр Марину Геннадьевну
Беспалову Наталью Трофимовну
Макарову Наталью Федоровну
Просвирину Людмилу Юрьевну
Игнатову Екатерину Васильевну
Тарасова Евгения Евгеньевича

Комелькову Валентину Ивановну
Куприянову Наталью Александровну
Комелькову Веронику Александровну.

Отдельное спасибо жителям, которые ухаживали за цветами на клумбах возле портрета Александру Вампилову:

Семенову Веру Павловну (Первомайский, дом 19)
Боброву Людмилу Петровну (Первомайский, дом 45)

Спасибо вам, уважаемые жители, за стремление сделать наш любимый микрорайон красивым и уютным.

Единый контакт-центр «Круглосуточный дозор»

500-100



реклама



№ 10,
2015 г.

Учредитель: ООО «Западное управление жилищно-коммунальными системами». Генеральный директор **Алексей Александрович Яковченко**. Адрес: г. Иркутск, м-н Университетский, д. 4-б. Адрес сайта компании: www.zuks.ru
Издатель: ООО «Медиа-пресс». Генеральный директор **Владислав Владимирович Федоров**. Главный редактор: **Ольга Николаевна Завьялова**. Отдел рекламы: **8-983-441-56-71**. Адрес редакции и издателя: 664081 г. Иркутск, ул. Трудовая, 111. E-mail: pressa_uk@mail.ru

Издание зарегистрировано Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи и массовых коммуникаций по Иркутской области. Свидетельство о регистрации средств массовой информации ПИ № ТУ38-00834 от 18 августа 2015 года.

Использование материалов без согласия редакции запрещено. При цитировании ссылка на газету «Вестник Дела Житейские» обязательна.

За содержание рекламных материалов редакция ответственности не несет.

Газета распространяется бесплатно на территории Свердловского округа г. Иркутска.

Отпечатано с готовых оригинал-макетов в типографии объединения «Облашинформ» ООО «Бланкиддат»: г. Иркутск, ул. Советская, 109-г.

Тираж 20 000 экз. Заказ №
Дата выхода: 24.11.2015 г.
Время подписания в печать по графику 18.00, фактически 18.00

ИНН 3812092272 Свидетельство о государственной регистрации 15.11.2006 г. серия 38 №002426274 ОГРН 1063812075051