



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ЗАПАДНОЕ УПРАВЛЕНИЕ
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНЫМИ СИСТЕМАМИ»

Адрес (место нахождения) и почтовый адрес: 664082, г. Иркутск, мкр. Университетский, д. 4-б

Тел. / Факс (3952) 500-100 (доб. 1001/ доб. 980)

ИНН 3812114470, КПП 381201001, ОГРН 1153850030509

Р/с 40702810608030004136 в Филиале Банка ВТБ (ПАО) в г. Красноярске (Красноярск)

К/с 30101810200000000777, БИК 040407777

От "01" февраля 2017 г.

Генеральный директор

ООО «Западное управление ЖКС»

Яковченко А.А.

**Правила проведения и условия участия в Конкурсе «Лучший председатель
совета дома - 2017» (далее – «Правила»)**

1. Наименование конкурса: «Лучший председатель совета дома - 2017» (далее – Конкурс).

Конкурс проводится в городе Иркутске, Иркутской области.

2. Организатор Конкурса:

2.1. Организатором Конкурса является Общество с ограниченной ответственностью «Западное управление жилищно-коммунальными системами» (далее - Организатор).

2.2. Координаты Организатора:

Полное название организации: Общество с ограниченной ответственностью «Западное управление жилищно-коммунальными системами»

Краткое название организации: ООО «Западное управление ЖКС»

Юридический адрес:

664082, Иркутская область, г. Иркутск, мкр. Университетский, д. 4-б

Тел./Факс: (3952) 500-100 (доб. 1001) / (доб. 980)

ИНН 3812114470, КПП 381201001, ОГРН 1153850030509

Р/с 40702810608090004136 в Филиале Банка ВТБ (ПАО) в г. Красноярске (Красноярск)

К/с 30101810200000000777, БИК 040407777

Тел: +7 (3952) 500-100 (доб. 1001)

E-mail: zu.office@irkpk.ru, Сайт: <http://www.zuks.ru>.

3. Цели Конкурса:

3.1. Поддержание инициативы активных граждан - председателей совета многоквартирных домов (далее - МКД), по принятию совместных с ООО «Западное управление ЖКС» решений

по улучшению и сохранению внешнего вида своего двора и многоквартирного дома, для комфортного проживания в многоквартирных домах.

3.2. Стимулирование инициативы и самостоятельности населения по благоустройству придомовых территорий, домов, подъездов, иного общего имущества МКД.

3.3. Приобретение позитивного опыта бережного и ответственного подхода жителей к своим МКД и придомовой территории.

4. Сроки проведения Конкурса:

4.1. Общий срок проведения Конкурса: с 01 февраля 2017 года по 15 декабря 2017 года.

4.2. Прием заявок осуществляется: с 01 февраля по 15 марта 2017 года включительно, в бумажном и электронном видах по адресу: мкр. Университетский, 4-б отдел маркетинга или по электронной почте marketing@irkgkh.ru, тема: «Заявка на конкурс».

4.3. Материалы работ конкурсантам необходимо сдать до 1 ноября 2017 года.

4.4. 15 ноября 2017 года - рассмотрение представленных работ членами жюри, подведение итогов.

4.5. 15 декабря 2017 года - награждение победителей и номинантов конкурса.

5. Описание Правил и этапов Конкурса:

5.1. Участниками Акции являются граждане - председатели советов МКД, обслуживаемых ООО «Западное управление ЖКС», в возрасте от 18 лет.

5.2. Для того, чтобы стать участником конкурса, необходимо в период с 01 февраля 2017 года по 15 марта 2017 года включительно, подать заявку в офисе Организатора или по электронной почте marketing@irkgkh.ru, по форме, указанной в Приложении 1.

5.3. Номинации конкурса:

1. Номинация «Лучший двор». В данной номинации участники описывают свой опыт в сфере благоустройства придомовой территории МКД. В работе могут быть описаны: творческий, неформальный подход благоустройства, изобретательность, новизна элементов благоустройства придомовой территории.

2. Номинация «Лучший подъезд». В этой номинации участники могут описать процесс благоустройства подъезда, контроль соблюдения порядка и чистоты, повышение удобства проживания разных категорий граждан.

3. Номинация «Деятельность по взаимодействию с жителями дома». Описывается степень заинтересованности собственников в благоустройстве придомовой территории, участие в общих собраниях, использование общего имущества МКД.

5.4. Требования к оформлению творческих работ:

Конкурсная работа предоставляется в письменной форме. Конкурсная работа должна быть актуальной, раскрывать пути и методы реализации перспектив или решения проблемных вопросов, разрабатывать новые формы и подходы, быть комплексной и оконченной, исследовать тему всесторонне, подробно, с примерами практической деятельности.

Работа должна быть грамотно, комплексно и аккуратно оформлена.

К конкурсной работе может дополнительно прилагаться презентация (фото, слайд – шоу, видеоролик), продолжительностью не более 10 минут, в любом формате, сохраненная на CD-носителе, флешносителе.

5.5. Критерии оценки конкурсных работ:

1. Соответствие тематике конкурса;
2. Творческий подход;
3. Оригинальность;
4. Проработанность темы;
5. Качество исполнения работы;
6. Своевременное согласование планов работ по ТР;
7. Инициативность в работе;
8. Контроль за деятельностью УК в части выполнения работ.

Каждый критерий оценивается от 0 до 10 баллов.

5.6. Организаторы оставляют за собой право не допустить до конкурса участников по следующим причинам:

- участники, не представившие заявку в соответствии с условиями п.5.2. настоящего Положения, к участию в конкурсе не допускаются;
- работы, оформленные не в соответствии с вышеуказанными требованиями, а также направленные участниками по истечении установленного срока и полученные Организатором позднее 1 ноября 2017 года, к участию в конкурсе не допускаются.
- другие причины, несоответствующие условиям конкурса.

5.7. В целях оценки конкурсных работ участников и подведения итогов, формируется конкурсная комиссия из пяти человек, экспертов в области жилищно – коммунального хозяйства. Оценка конкурсных работ и определение победителей проводится членами жюри, в период с 15 ноября 2017 года по 22 ноября 2017 года.

5.8. Количество победителей конкурса:

- 1 место: 1 победитель
- 2 место: 1 победитель
- 3 место: 1 победитель

5.9. Призовой фонд конкурса:

Победители в каждой номинации награждаются призами и дипломами.

5.10. Награждение победителей:

Результаты и победители будут объявлены на сайте <http://zuku.ru/>, ООО "Западное управление жилищно-коммунальными системами".

Награждение победителей конкурса состоится 15 декабря 2017 года.

5.11. Информация о Конкурсе и настоящие Правила размещены на сайте <http://zuks.ru/> , ООО "Западное управление жилищно-коммунальными системами".

6. Права и обязанности Участников:

6.1. Участник имеет право:

6.1.1. На получение информации о Конкурсе в объеме и порядке, указанном в настоящих Правилах.

6.2. Информация, предоставляемая Участником Организатору в соответствии с настоящими Правилами, должна быть достоверной.

6.3. Победители Конкурса соглашаются с использованием Организатором персональных данных Участника (материалов о нем), а также разрешают Организатору брать у него рекламные интервью об участии в Конкурсе, в том числе для радио и телевидения, а равно для иных средств массовой информации и распространять их либо осуществлять кино-, видео съемку, аудиозапись для изготовления любых рекламных материалов, обнародование и дальнейшее использование изображения Участника (ст. 152.1 Гражданского кодекса РФ) без уплаты за это какого-либо вознаграждения.

В отношении всех персональных данных, предоставленных участниками в ходе Конкурса, Организатором будут соблюдаться режим их конфиденциальности, и приниматься меры по обеспечению безопасности персональных данных в соответствии со ст. 19 Федерального закона от 27.07.2006г. № 152-ФЗ «О персональных данных».

6.4. Участник имеет право отказаться от участия в Конкурсе, известив об этом Организатора Конкурса до 15 ноября 2017 г.

6.5. Участие в Конкурсе автоматически подразумевает ознакомление и полное согласие Участников Конкурса с настоящими Правилами.

7. Права и обязанности Организатора:

7.1. Организатор обязан провести Конкурс в соответствии с настоящими Правилами.

7.2. Организатор, в целях идентификации Участников, имеет право обрабатывать их персональные данные.

7.3. Организатор оставляет за собой право публиковать дополнительную информацию о Конкурсе на сайте в сети Интернет по адресу <http://zuks.ru/>, а также в группах социальных сетях "Вконтакте" <https://vk.com/zuks500100> и "Одноклассники" <https://ok.ru/group/54130900336757>.

7.4. Организатор оставляет за собой право не вступать в письменные переговоры либо иные контакты с Участниками, кроме случаев, предусмотренных настоящими Правилами и действующим законодательством Российской Федерации.

8. Дополнительные условия

8.1. Организатор вправе в любой момент изменить, исключить или дополнить любые Условия Конкурса, а также вводить дополнительные условия по своему усмотрению.

Генеральный директор



А.А. Яковченко

**Форма заявки для участия в конкурсе
«Лучший председатель совета дома – 2017»**

Полное наименование участника конкурса (ФИО)	
Контактный телефон	
Адрес участника конкурса (почтовый, электронный)	
Информация о Совете: - Дата избрания; - Состав совета (ФИО, телефоны)	
Название номинации	
Информация о материалах, представленных в составе заявки (перечень и кол-во листов)	

Председатель Совета многоквартирного дома «_____» заявляет о своем участии в Конкурсе на звание «Лучший председатель совета многоквартирного дома» в 2017 году.

Подпись, расшифровка подписи участника _____
Подпись сотрудника, принявшего заявку _____
(ФИО, должность)

Дата регистрации заявки: « ____ » _____ 2017г.